

Beispiele zur Auswirkung der Erhöhung der Hebesätze ab 2014

Grundsteuer A

	Ist-Zustand			Landesdurchschnitt			Beschlussvorlage OB		
	Steuermeßbetrag vom Finanzamt in €	Hebesatz 2013	Grundsteuer A jährl. in €	Hebesatz	Grundsteuer A auf jährl. in €	Erhöhung um in €	Hebesatz	Grundsteuer A auf jährl. in €	Erhöhung um in €
<u>Staßfurt</u>									
Kleingartenanlage	167,19	270	451,41	309	516,62	65,20	400	668,76	217,35
Landwirtschaftsbetrieb (ca. 28 ha)	270,42	270	730,13	309	835,60	105,46	400	1.081,68	351,55
<u>Neundorf</u>									
Kleingartenanlage	71,79	300	215,37	309	221,83	6,46	400	287,16	71,79
Landwirtschaftsbetrieb (ca. 108 ha)	1060,39	300	3.181,17	309	3.276,61	95,44	400	4.241,56	1.060,39

Grundsteuer B

	Ist-Zustand			Landesdurchschnitt			Beschlussvorlage OB		
	Steuermeßbetrag vom Finanzamt in €	Hebesatz 2013	Grundsteuer B jährl. in €	Hebesatz	Grundsteuer B auf jährl. in €	Erhöhung um in €	Hebesatz	Grundsteuer B auf jährl. in €	Erhöhung um in €
<u>Staßfurt</u>									
Gartenlaube/Garage	2,86	355	10,15	383	10,95	0,80	420	12,01	1,86
Einfamilienhaus	49,08	355	174,23	383	187,98	13,74	420	206,14	31,90
Eigentumswohnung (Sülzestr.)	19,94	355	70,79	383	76,37	5,58	420	83,75	12,96
Mehrfamilienhaus (10 Wohnungen)	72,09	355	255,92	383	276,10	20,19	420	302,78	46,86
<u>Neundorf</u>									
Gartenlaube/Garage	2,86	370	10,58	383	10,95	0,37	420	12,01	1,43
Einfamilienhaus	35,79	370	132,42	383	137,08	4,65	420	150,32	17,90
Eigentumswohnung (Am Sportplatz)	32,31	370	119,55	383	123,75	4,20	420	135,70	16,16