

PLANAUSZUG:

Zugeordnete externe Ausgleichsfläche in Förderstedt zum Bebauungsplan Nr. 60/18 in Staßfurt / Löbnitzer Weg (Schacht Ludwig II)

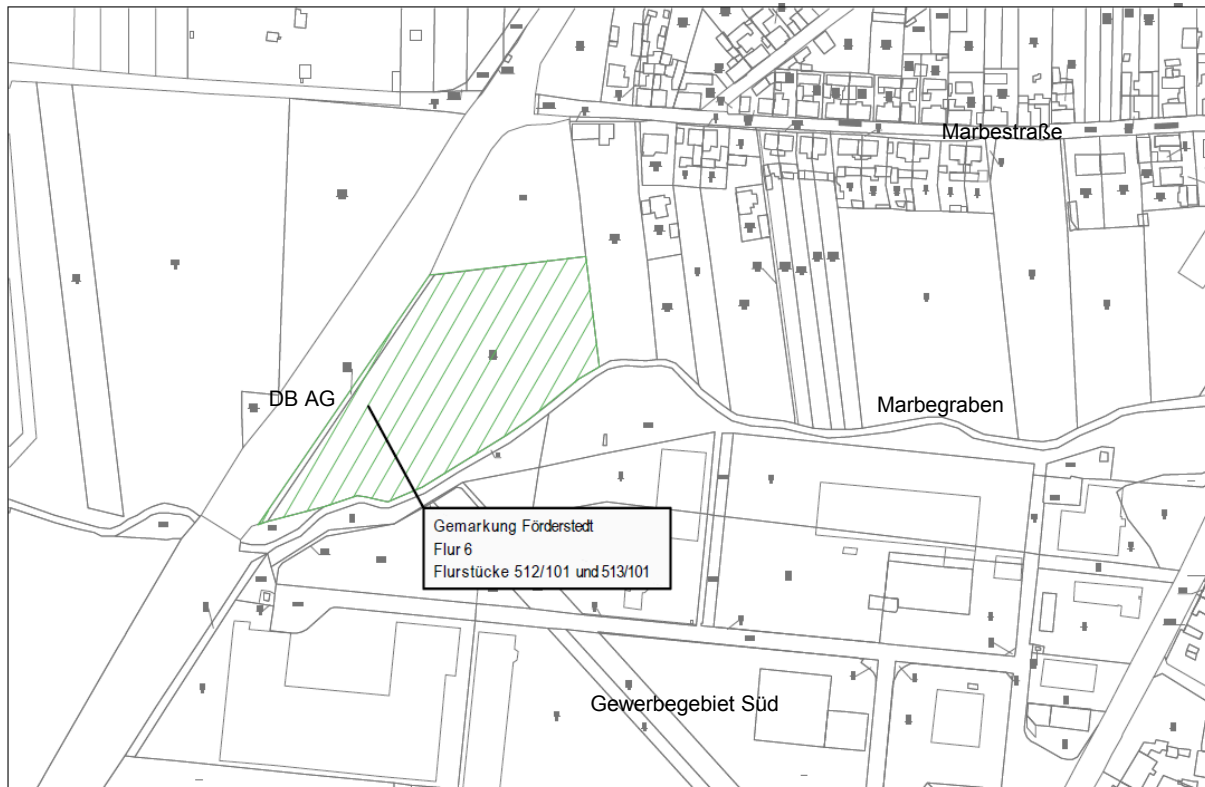


Abb. ohne Maßstab

Textliche Festsetzung:

4.3 Dem Sondergebiet Photovoltaik wird die Ausgleichsmaßnahme

Gemarkung Förderstedt, Flur 6, Flurstück 512/101 und 513/101 mit 12.790 m² gemäß § 9 Abs. 1a Satz 2 BauGB

zugeordnet. Es ist auf der Fläche ein Weidengebüsch mit folgenden Maßnahmen herzustellen: Anpflanzung von heimischen Weiden-Arten, Verwendung von mindestens 3 Arten, in Gruppen von 200 m², mindestens 30 Gruppen

Pflanzqualität: verpflanzter Strauch oder Heister, Höhe mindestens 60 – 100 cm

Pflanzabstand: 2,0 x 2,0 m

Zum Marbegraben ist ein 5,0 m breiter Streifen von einer Bepflanzung auszunehmen.

Die Fläche ist der Sukzession zu überlassen.