



**Datum: 21.08.2019**

## ***Niederschrift***

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Löderburg** (OSR-L\_02\_VII) wurde am **Mittwoch, 21.08.2019** im Sitzungszimmer des Bürgerbüros, Breite Str. 22, OT Löderburg, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:05 Uhr

### **Teilnehmer**

#### **Anwesend:**

##### Ortsbürgermeister

Herr Christian Neubauer

##### Mitglieder

Herr Steffen Becker

Herr Danny Hempel

Herr Tobias Kauer

Frau Daniela Linge

Herr Klaus-Dieter Vehlgut

Frau Kathrin Wüstenhagen

##### Veraltung

Herr Riccardo Achilles – Serviceeinheitsleiter -

Verwaltungssteuerung und Service

Frau Ina Siebert – Fachdienstleiterin Schule, Jugend und Kultur

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung,  
Umwelt und Liegenschaften

Frau Anne Riemann – SB Sitzungsdienst

##### Presse

Herr Falk Rockmann – Staßfurter Volksstimme

#### **Abwesend:**

##### Mitglieder

Frau Elvira Bartsch

Herr Carsten Fütterer

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 7

## Tagesordnung

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Feststellung der Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Hinweis auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gem. § 33 Abs. 4 KVG LSA
7. Einwohnerfragestunde
8. Informationen des Ortsbürgermeisters
9. Informationen der Verwaltung  
Beratung und Beschlussfassungen
10. Hauptsatzung der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0022/2019  
4. Änderungsantrag zur Vorlage 0022/2019 (Ortschaftsrat Löderburg)  
Änderungsantrag 0022/2019/4
11. Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0024/2019
12. Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Löderburg  
Beschlussvorlage 0031/2019
13. Änderung der Ergänzungssatzung 2015 zur Umlagesatzung Gewässerumlage  
Beschlussvorlage 0034/2019
14. Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0035/2019
15. Anfragen und Anregungen

## Niederschrift

### Öffentlicher Teil

#### **1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates**

Herr Neubauer eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden.

#### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung**

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

#### **3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Es sind 7 von 9 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

#### **4. Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

#### **5. Feststellung der Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung**

Herr Neubauer lässt über die Niederschrift der letzten Sitzung abstimmen:

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

#### **6. Hinweis auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gem. § 33 Abs. 4 KVG LSA**

Herr Neubauer weist die Mitglieder des Ortschaftsrates auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gemäß § 33 Abs. 4 KVG LSA hin.

#### **7. Einwohnerfragestunde**

Frau Fastnacht

Auf dem Friedhof sind viele tote Bäume, da müsste was getan werden.

Herr Neubauer

Der Baumbestand auf dem Friedhof wird demnächst angeschaut. 3 Bäume in der Nähe der Trauerhalle wurden diese Woche bereits gefällt.

Frau John

Wie ist der Stand bei der Mehrzweckhalle. Der Sportverein zahlt derzeit für 2 Sporthallen, einmal in Staßfurt Nord und einmal bei den Linedancer in Löderburg in Höhe von 200,-€. Das ist auf Dauer nicht finanzierbar.

Frau Siebert

Das Gutachten ist erstellt. Das Ingenieurbüro Maasberg aus Calbe hat die Kostenschätzung fertig und in der letzten Woche an die Stadtverwaltung geschickt. Aufgrund des Umfangs konnte diese noch nicht gesichtet werden, so dass derzeit noch keine konkreten Auskünfte gegeben werden können.

Herr Vehlgut  
drängt auf konkrete Aussagen der Stadtverwaltung bis zur nächsten Sitzung.

**8. Informationen des Ortsbürgermeisters**

Herr Neubauer  
erläutert folgende Themen:

- in der Nähe der Sparkasse fehlt ein Straßenschild
- der Zustand des Bäckerberges bzw. das Umfeld ist katastrophal. Dort müsste etwas getan werden
- über die Bodebrücke am Thie soll geprüft werden, ob Verbotsschilder für Reiter aufgestellt werden können, da es eine Brücke für Fußgänger ist, welche sehr oft von Reitern genutzt wird

**9. Informationen der Verwaltung**

Es gibt keine Informationen von der Verwaltung.

**Beratung und Beschlussfassungen**

**10. Hauptsatzung der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0022/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Der Ortschaftsrat  
stellt folgenden Änderungsantrag:

**4. Änderungsantrag zur Vorlage 0022/2019 (Ortschaftsrat Löderburg)  
Änderungsantrag 0022/2019/4**

Der Ortschaftsrat Löderburg soll aus 9 Mitgliedern bestehen.  
(§ 11 Abs. 2 d) Satz 2 Hauptsatzung)

einstimmig angenommen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Hauptsatzung der Stadt Staßfurt.

mit Änderungen angenommen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**11. Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0024/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt.

einstimmig angenommen  
Ja 4 Nein 0 Enthaltung 3

**12. Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Löderburg  
Beschlussvorlage 0031/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortschaftsrat Löderburg beschließt die Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Löderburg.

einstimmig angenommen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Änderung der Ergänzungssatzung 2015 zur Umlagesatzung Gewässerumlage  
Beschlussvorlage 0034/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Änderung der Ergänzungssatzung für das Beitragsjahr 2015 zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“, „Elbaue“ und „Selke/Obere Bode“ für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern II. Ordnung.

einstimmig angenommen  
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1

**14. Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt  
Beschlussvorlage 0035/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt (Wahlsatzung Gemeindeelternvertretung).

einstimmig angenommen  
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**15. Anfragen und Anregungen**

Frau Wüstenhagen

Wir haben beim letzten Mal über den Löderburger See gesprochen. Wer bekommt die Gewerbesteuer und die Pacht?

Frau Siebert

Die Gewerbesteuer bekommt die Stadt Hecklingen. Ein Pachtvertrag wurde zwischen der Stadtverwaltung Staßfurt und Herrn Schnock geschlossen, da das Grundstück der Stadt Staßfurt gehört. Es wird keine Pacht gezahlt, aber er bewirtschaftet das Grundstück und investiert.

Herr Becker

Beim letzten Ortschaftsrat wurde bereits der Zustand der Kreuzung Breite Straße/ Staßfurter Straße bemängelt. Es werden immer mehr Steine, die locker sind. Dies müsste sich dringend angeschaut und beseitigt werden.

Es fehlen Müllkübel im gesamten Ort und viele Bänke auf dem Radweg nach Staßfurt sind kaputt.

Frau Wüstenhagen

Ich muss aber auch einmal ein Lob aussprechen. Die Bänke auf dem Thiedamm wurden gestrichen.

Frau Linge

Ich wurde angesprochen, dass es Interessenten für Wohnungen der Umland Wohnungsbau in Löderburg gibt. Die Wohnungen und auch das Umfeld sind teilweise im sehr schlechten Zustand sind. Die Umland investiert derzeit nichts, auch nicht wenn es Interessenten für die Wohnungen gibt. Hier sollten wir uns mal mit dem Geschäftsführer der Umland in Verbindung setzen.

Herr Neubauer

Der Block am Kindergarten steht seit Jahren leer und verfällt. Es werden u.a. die Scheiben eingeworfen und das neben einem Kindergarten. Das ist gefährlich.

Christian Neubauer  
Ortsbürgermeister