



Datum: 22.08.2019

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Neundorf** (OSR-N_02_VII) wurde am **Donnerstag, 22.08.2019** im Sitzungszimmer des Rathauses, Staßfurter Str. 78, OT Neundorf (Anhalt), Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Klaus Maaß

Mitglieder

Herr Lothar Bechmann

Frau Diana Franz

Herr Mathias Fritz

Herr Stefan Riemann

Herr Frank Rögner

Verwaltung

Herr Ingo Brüggemann – Eigenbetriebsleiter

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Frau Antje Herwig – SB Recht

Frau Petra Hamel – SB KIFÖG

Presse

Herr Falk Rockmann – Staßfurter Volksstimme

Abwesend:

Mitglieder

Frau Katja Hesse

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 6

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Feststellung der Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Hinweis auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gem. § 33 Abs. 4 KVG LSA
7. Einwohnerfragestunde
8. Informationen des Ortsbürgermeisters
9. Informationen der Verwaltung
Beratung und Beschlussfassungen
10. Sachantrag zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Ortslage Neundorf
Sachantrag 0008/2019
11. Sachantrag zur dauerhaften Änderung der Verkehrsführung
Sachantrag 0020/2019
12. Billigung und Offenlagebeschluss vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 61/18 „Wohnhaus Wilhelmstraße“ (Entwurf) in Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0021/2019
13. Hauptsatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0022/2019
5. Änderungsantrag zur Vorlage 0022/2019 (Ortschaftsrat Neundorf)
Änderungsantrag 0022/2019/5
14. Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0024/2019
15. Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Neundorf (Anhalt)
Beschlussvorlage 0032/2019
16. Änderung der Ergänzungssatzung 2015 zur Umlagesatzung Gewässerumlage
Beschlussvorlage 0034/2019
17. Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0035/2019
18. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Maaß eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 6 von 7 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Feststellung der Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Feststellung der Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Maaß lässt über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung abstimmen.

Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Hinweis auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gem. § 33 Abs. 4 KVG LSA

Herr Maaß weist die Mitglieder des Ortschaftsrates auf die Pflicht zur Anzeige des Mitwirkungsverbotes gemäß § 33 Abs. 4 KVG LSA hin.

7. Einwohnerfragestunde

Herr Zenker

Ist es möglich, die Einbahnstraßenregelung Eliesabethstraße und R-Breitscheid-Straße zu tauschen?

8. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Maaß

Ich bedanke mich bei den Organisatoren des Heimatfestes, welches bei der Bevölkerung sehr gut angekommen ist.

Negativ war der viele Müll, den sehr viele Jugendliche im Umfeld des Festplatzes hinterlassen haben.

Es wurden im Umfeld auch Beschädigungen an Verkehrsanlagen und eingeworfene Fensterscheiben am ehemaligen Jugendclub festgestellt.

Vor dem Heimatfest wurde auch das Buswartehaus in der Karlgasse gereinigt und die Fahrplantafel erneuert.

In den nächsten Wochen finden folgende Termine statt:

- am 24.08. das Sportfest des TSV
- am 07.09. der Tag der offenen Tür der Feuerwehr und
- das Sommerfest der Kirche

Zu der Reglung Einbahnstraßen gab es schon ein Gespräch bei der Ortsbürgermeister-Dienstberatung.

9. Informationen der Verwaltung

Es gibt keine Informationen aus der Verwaltung.

Beratung und Beschlussfassungen

**10. Sachantrag zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Ortslage Neundorf
Sachantrag 0008/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Neundorf beschließt den Oberbürgermeister zu beauftragen, die nachfolgend mit 1, 2 und 3 benannten Straßen in verkehrsberuhigte Bereich (hier: umgangssprachlich Spielstraßen) im Sinne der Straßenverkehrsordnung (hier: Zeichen 325.1) zu deklarieren und die damit verbunden Maßnahmen, wie eine entsprechende Beschilderung, vorzunehmen.

1. Görickestraße
2. Gustav-Klaue-Straße
3. Lehdestraße

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**11. Sachantrag zur dauerhaften Änderung der Verkehrsführung
Sachantrag 0020/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Neundorf beschließt den Oberbürgermeister zu beauftragen, die im Rahmen der Baumaßnahmen zum 2. Abschnitt der Rathmannsdorfer Straße eingerichtete und nachfolgend dargestellte Verkehrsführung dauerhaft zu ändern und nach Fertigstellung der Rathmannsdorfer Straße fest zu installieren sowie die notwendigen Maßnahmen hierfür einzuleiten.

- Einrichtung einer Einbahnstraße in der Elisabethstraße mit Fahrtrichtung "Gänseanger" sowie die Einrichtung einer Einbahnstraße in der Rudolf-Breitscheid-Straße mit entgegengesetzter Fahrt in Richtung Staßfurter Straße
- Aus der nunmehr gewonnenen Erfahrung der Anlieger, könnte eine umgekehrte Fahrtrichtung der jeweiligen Einbahnstraßen sinnvoller sein.

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**12. Billigung und Offenlagebeschluss vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 61/18 „Wohnhaus Wilhelmstraße“ (Entwurf) in Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0021/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt billigt den vorliegenden Planentwurf (einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan) mit Begründung (siehe Anlagen) und beschließt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 61/18 „Wohnhaus Wilhelmstraße“ in Staßfurt / OT Neundorf.

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Hauptsatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0022/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Riemann stellt folgenden Änderungsantrag:

**5. Änderungsantrag zur Vorlage 0022/2019 (Ortschaftsrat Neundorf)
Änderungsantrag 0022/2019/5**

In § 13 Absatz 3 wird nach Satz 3 folgender Satz eingefügt:
„Über die Verlängerung der Frist ist der Fragesteller schriftlich zu unterrichten.“

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Hauptsatzung der Stadt Staßfurt.

mit Änderungen angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**14. Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0024/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entschädigungssatzung der Stadt Staßfurt.

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**15. Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Neundorf (Anhalt)
Beschlussvorlage 0032/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat Neundorf (Anhalt) beschließt die Geschäftsordnung des Ortschaftsrates Neundorf (Anhalt).

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

**16. Änderung der Ergänzungssatzung 2015 zur Umlagesatzung Gewässerumlage
Beschlussvorlage 0034/2019**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Änderung der Ergänzungssatzung für das Beitragsjahr 2015 zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“, „Elbaue“ und „Selke/Obere Bode“ für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern II. Ordnung.

mehrheitlich abgelehnt
Ja 1 Nein 3 Enthaltung 2

**17. Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0035/2019**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Satzung über das Wahlverfahren zur Gemeindeelternvertretung für die Kindertageseinrichtungen in der Stadt Staßfurt (Wahlsatzung Gemeindeelternvertretung).

einstimmig angenommen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0

18. Anfragen und Anregungen

Herr Maaß

Wann ist damit zu rechnen, dass der Flächennutzungsplan von Neundorf überarbeitet wird?

Frau Michaelis-Knakowski

Es müssen die Flächennutzungspläne von Staßfurt und allen Ortsteilen überarbeitet werden. Der Kostenpunkt beträgt 450T€. Dies ist in den Haushaltsplänen 2020/2021/2022 zu je 1/3 eingeplant. Ob es denn so kommt, hängt von den finanziellen Mitteln der Stadt ab.

Herr Rögner

Wie sieht der Stand zum Schlamm im Teich aus?

Frau Michaelis-Knakowski

Im Herbst soll es eine Messung der Schlammhöhe geben. Ob es zu 2018 einen Unterschied gibt, wird sich dann zeigen.

Herr Fritz

Ist es möglich Blühwiesen anzulegen?

Ich schlage die Grünfläche Leopoldstraße/Alte Güstener Straße vor.

Vor ca. 2 Jahren wurde am/im Graben zur Schweinemast (West Seite OT) Salbei u.ä. angepflanzt, wovon nichts mehr zu sehen ist. Hier sind Gelder geflossen.

Wer pflegt/mäht den Graben?

Herr Riemann

Ich möchte das Thema Grünflächenpflege ansprechen. Gibt es eine Aufteilung Arbeitskräfte/Aufwand zu den Flächen in der Stadt bzw. in den Ortsteilen?

Wann wurde der Spielplatz in Neundorf letztmalig vom TÜV kontrolliert?
Hierzu gebe ich den Hinweis, dass die Spielanlage aus Holz im hinteren Bereich nicht mehr in Ordnung ist.
Der alte Holzschaukasten am Rathaus ist absolut desolat. Firmen aus der Werbung existieren nicht mehr und der Stadtplan hat noch alte Straßennamen.
Was soll damit werden?

Herr Rögner
Ich werde einen Sachantrag einbringen, um die Prioritätenliste zu den Spielplätzen zu ändern und Neundorf an erste Stelle zu setzen.

Der Ortschaftsrat begrüßt dies.

Herr Riemann
Wir könnten eine Facebookseite ähnlich wie die der Stadt Staßfurt einrichten.
Hier kann man vielleicht mehr Einwohner zu den Sitzungen locken.

Herr Maaß
Hier ist mit Sorgfalt vorzugehen. Das Rechtliche ist abzuklären und wer diese Seite betreiben soll.

Klaus Maaß
Ortsbürgermeister