

+	Stadt Staßfurt Poststelle					
R	25. Feb. 2021					
Kn						
B						
T	I	II	10	14	15	EB
WV	20	32	33	40	60	5
	CB	Ref	WH6	ZVS	Mid	

Hentschke

Hentschke Bau GmbH

Verkehrsbauten Straße
Verkehrsbauten Bahn
Schlüsselfertigbau / Hochbau
Tief- und Straßenbau
Betonfertigteile

Hentschke Bau GmbH · PF 1349 · 02603 Bautzen

Stadt Staßfurt
FB II FD Planung, Umwelt und Liegenschaften

Steinstraße 19
39418 Staßfurt

Ihr Zeichen Ihre Nachricht Unser Zeichen Ansprechpartner Bautzen, den
bö Herr Böhme 24.02.2021

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36/97 „Hecklinger Straße (Bad)“ in Staßfurt

Sehr geehrte Damen und Herren,

gemäß §13 BauGB beantragen wir die Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren.

Ursprünglich wurde das Bebauungsplanverfahren 1997 eingeleitet, um Planungsrecht zur Errichtung von Wohnhäusern und später einer Sporthalle zu schaffen. Der Bebauungsplan wurde im Jahre 2007 rechtskräftig. Inzwischen ist die Sporthalle an anderer Stelle errichtet worden. Die überplanten Flächen wurden durch die Stadt Staßfurt zerlegt und veräußert.

Im ausgeschriebenen Bieterverfahren vom März 2020 erhielten wir, die Hentschke Bau GmbH, den Zuschlag zum Erwerb des Flurstückes 196 mit der Projektidee der Errichtung einer Sozialimmobilie.

Mit der Änderung des Bebauungsplanes soll die rechtliche Grundlage für die Umsetzung des Vorhabens geschaffen werden.

Wir sind bereit, die Planungskosten des Verfahrens zu übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Hentschke Bau GmbH

Jörg Drews
Geschäftsführer

Hentschke Bau GmbH

Zeppelinstraße 15
02625 Bautzen
Tel. +49 3591 6703-0
Fax +49 3591 23100
mail@hentschke-bau.de
www.hentschke-bau.de

Geschäftsführer
Dipl.-Ing. Jörg Drews
Dipl.-Ing. Thomas Alscher

HRB 6535 Dresden
USt-IdNr. DE152818499
St.-Nr. 204/110/02455

Büro Dresden
Grimmstraße 28
01139 Dresden
Tel. +49 351 21839-30
Fax +49 351 2003417
buero-dresden@hentschke-bau.de

Büro Erfurt
Am Sülzenbrückener Wege 9
99334 Amt Wachsenburg
Tel. +49 36202 7798-30
Fax +49 36202 7798-55
buero-erfurt@hentschke-bau.de

Betonfertigteilewerk
Hoyerswerdaer Straße 42
02625 Bautzen
Tel. +49 3591 6703-88
Fax +49 3591 6703-42
betonfertigteilewerk@hentschke-bau.de

Bankverbindungen
Deutsche Bank Bautzen
IBAN DE37 8707 0000 0617 5970 00
BIC DEUTDE8CXXX

Kreissparkasse Bautzen
IBAN DE50 8555 0000 1000 1079 29
BIC SOLADES1BAT

Volksbank Dresden-Bautzen eG
IBAN DE57 8509 0000 5057 1010 00
BIC GENODEF1DRS

Commerzbank AG Bautzen
IBAN DE10 8508 0000 0274 0254 00
BIC DRESDEFF850