



Datum: 02.09.2021

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Neundorf** (OSR-N_14_VII) wurde am **Donnerstag, 02.09.2021** im Feuerwehrgerätehaus der FFW Neundorf, OT Neundorf (Anhalt), Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Stefan Riemann

Mitglieder

Herr Lothar Bechmann

Frau Diana Franz

Frau Katja Hesse

Herr Frank Rögner

Protokollantin

Frau Tina Wendt

Abwesend:

Mitglieder

Herr Mathias Fritz

Verwaltung

Frau Anke Michaelis-Knakowski - Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Frau Susanne Epperlein – Fachdienstleiterin Stadtsanierung und Bauen

Presse

Franziska Richter – Staßfurter Volksstimme

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 5

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Informationen der Verwaltung

Beratung und Beschlussfassungen

9. Sachstand der Umsetzung des Sitzbankkonzeptes der Stadt Staßfurt
Mitteilungsvorlage M/0021/2021
10. Beschluss des Elektromobilitätskonzeptes
Beschlussvorlage 0388/2021
11. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0389/2021
12. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0390/2021
13. Neuausschreibung der Gewässerunterhaltungsleistungen ab 2022 des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“
Beschlussvorlage 0396/2021
14. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

15. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
16. Informationen des Ortsbürgermeisters
17. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Riemann eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 5 von 6 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Riemann lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Riemann lässt über die Niederschrift vom 03.06.2021 abstimmen:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Einwohnerfragestunde

Familie Stops

stellt den aktuellen Stand zur Sanierung „Gustav-Klaue-Denkmal“ vor:

Genehmigung Denkmalschutzbehörde liegt vor, jetzt werden Spendengelder akquiriert, hierzu wurde Frau Richter gebeten die IBAN der Stadt Staßfurt für Spendengelder zu veröffentlichen. Es wurde lobend die Zusammenarbeit mit Frau Epperlein erwähnt und weitere Abstimmungen werden folgen.

Herr Zenker

stellt mehrere Anfragen zum Grabensystem und gibt diese schriftlich zu Protokoll.
(Siehe Anlage 1 zur Niederschrift)

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Riemann

informiert über folgenden Themen:

Der aktuelle Zustand der Grünanlagen in der Rathmannsdorferstraße ist miserabel, sehr viel Unkraut und Wildwuchs findet auf den „Rasenflächen“ statt.

Für die abgestorbenen Bäume entlang der Rathmannsdorferstraße werden Ersatzpflanzungen getätigt. Neundorf ist aktuell kein Überschwemmungsgebiet mehr, dies ergibt sich aus einer Info aus der Dienstberatung. Hierzu muss eine Prüfung erfolgen ob dies korrekt ist!

Ich rufe hiermit gerne alle zur Teilnahme am Salzlandlauf auf.

8. Informationen der Verwaltung

Aktueller Stand Rathaus Neundorf: Beantragung der Fördermittel laufen – es ist noch ein weiter Weg bis zur Durchführung der Maßnahme. Wenn die Fördermittel genehmigt werden, dann erhält die Stadt frühestens im Frühjahr/Sommer 2022 Bescheid und kann dann mit den Planungen beginnen und Mittel in den Haushalt 2023 einstellen.

Für die Entschlammung des Teiches wurde aktuell eine Flächenberechnung getätigt, im weiteren Schritt werden die Kosten ermittelt.

Beratung und Beschlussfassungen

9. Sachstand der Umsetzung des Sitzbankkonzeptes der Stadt Staßfurt Mitteilungsvorlage M/0021/2021

Es gibt keinen Beratungsbedarf:

Der zuständige Ortschaftsrat wird eine Liste einreichen, welche Bänke überarbeitet werden müssen und wo man weiteren Handlungsbedarf sieht.

zur Kenntnis genommen

10. Beschluss des Elektromobilitätskonzeptes Beschlussvorlage 0388/2021

Es gibt keinen Beratungsbedarf:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt das Elektromobilitätskonzept der Stadt Staßfurt.

einstimmig angenommen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

**11. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0389/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß §§ 1 Abs. 7 BauGB und 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB die Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den betroffenen Nachbargemeinden vorgebrachten Stellungnahmen zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf

einstimmig angenommen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

**12. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0390/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 KVG LSA die Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf, bestehend aus der Planzeichnung mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen in der vorliegenden Fassung vom August 2021, als Satzung.

Die Begründung wird hiermit gebilligt.

Der Beschluss wird gemäß § 34 Abs. 6 BauGB i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Satzung tritt einen Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

einstimmig angenommen

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Neuausschreibung der Gewässerunterhaltungsleistungen ab 2022 des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“
Beschlussvorlage 0396/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Vertreter der Stadt Staßfurt in der Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“ zu beauftragen, der planmäßigen Neuausschreibung von Unterhaltungsleistungen an Gewässern II. Ordnung, basierend auf dem bisherigen Leistungsumfang zuzustimmen.

einstimmig abgelehnt

Ja 0 Nein 4 Enthaltung 1

14. Anfragen und Anregungen

Herr Riemann

Ich bitte die Stadt die Anwohner des Schulweges bzgl. einer möglichen Straßensanierung zu informieren.

Weiterhin bitte ich die Stadt ein externes Gutachten über die Funktionsfähigkeit des Grabensystems erstellen zu lassen.

Herr Rögner

Ich bitte die Stadt aktiv zu werden, um einen Nachfolger des Zahnarztes in Neundorf zu finden.

Stefan Riemann
Ortsbürgermeister