



Datum: 23.09.2021

Niederschrift

Die **Sitzung des Stadtrates** (STR_19_VII) wurde am **Donnerstag, 23.09.2021** im Saal im Salzland Center, Hecklinger Straße 80, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Fraktion CDU

Herr Jörg Bünemann
Herr Stephan Czuratis
Herr Christian Iser
Herr Siegfried Klein
Herr Hans-Jürgen Lärz
Herr Titus Maschke
Herr Jürgen Pecher
Herr Peter Rotter
Frau Heike Schaaf
Herr Klaus-Dieter Stops

Fraktion DIE LINKE

Herr Carsten Fütterer
Frau Margit Kietz
Herr Klaus Dieter Magenheimer
Herr Peter Maier
Herr Gerhard Wiest

Fraktion SPD/Grüne

Herr Michael Hauschild
Herr Ulrich Leubeling
Herr Klaus Maaß
Herr Frank Rögner
Frau Anja Schröter
Herrn Sebastian Sieglitz

Fraktion AfD

Herr Matthias Büttner (**von TOP 10 bis TOP 11 abwesend**)
Herr Hans-Günter Pilz
Herrn Daniel Rausch (**zu TOP 13 abwesend**)
Frau Simone Rausch

Abwesend:

Fraktion DIE LINKE

Frau Bianca Görke
Herr Fred Hänsel

Fraktion AfD

Herr Gerhard Witte

Fraktion FDP

Herr Günter Döbbel
Herr Johannes Hauser (**von TOP 6 bis TOP 21 anwesend**)
Herr Sven Schneider
Herr Steffen Seebach

Fraktion UBvS

Herr Ralf-P. Schmidt
Herr Harald Weise

Oberbürgermeister

Herr Sven Wagner

Protokollantinnen

Frau Tina Wendt
Frau Christin Schaaf

Verwaltung

Herr Florian Heidler – Fachbereichsleiter I
Herr Wolfgang Kaufmann – Fachbereichsleiter II
Herr Riccardo Achilles – Serviceeinheitsleiter Verwaltungssteuerung und Service
Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen und Beteiligungsmanagement
Frau Anett Mingram-Schreiber – Amtl. Leiterin Rechnungsprüfung
Frau Susanne Henschke – Fachdienstleiterin Sicherheit und Ordnung
Frau Ina Siebert – Fachdienstleiterin Bildung, Jugend und Soziales
Herr Christian Schüler - Fachdienstleiter Kultur und Sport und Koord. SB Wirtschaftsförderung
Frau Susanne Epperlein – Fachdienstleiterin Stadtsanierung und Bauen
Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften
Frau Julia Föckler - Persönliche Referentin des Oberbürgermeisters
Frau Antje Herwig – SB Recht
Herr Steffen Aermes – SB Feuerschutzangelegenheiten

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Herr Helmut Reckleben

Ortsbürgermeister

Herr Benjamin Zuck
Herr Danny Hempel

Presse

Frau Franziska Richter – Staßfurter Volksstimme
Herr Enrico Joo – Staßfurter Volksstimme

Stimmberechtigte:	zu Beginn der Sitzung	31
	ab TOP 6	32
	ab TOP 10	31
	ab TOP 12	32
	ab TOP 13	31
	ab TOP 14	32
	ab TOP 22	31

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen des Oberbürgermeisters
7. Anfragen zu den Informationen des Oberbürgermeisters
8. Einwohnerfragestunde
9. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates

Beratung und Beschlussfassungen

10. Sachstand der Umsetzung des Sitzbankkonzeptes der Stadt Staßfurt
Mitteilungsvorlage M/0021/2021
11. Bericht über den Haushaltsvollzug zum 30.06.2021 gemäß § 26 KomHVO
Mitteilungsvorlage M/0022/2021
12. Entwicklungskonzeption für die Kindertageseinrichtungen der Stadt Staßfurt bis 2035
Mitteilungsvorlage M/0023/2021
13. Stellungnahme zum Prüfbericht des Landesrechnungshofes
Beschlussvorlage 0423/2021
14. Einrichtung und Besetzung einer Stelle „Klimaschutzmanager/in“
Beschlussvorlage 0407/2021
15. Wahltag und Wahlzeit des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0426/2021
16. Berufung zur Wahlleiterin für die Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt am 20.03.2022
Beschlussvorlage 0427/2021
17. Berufung zum stellvertretenden Wahlleiter für die Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt am 20.03.2022
Beschlussvorlage 0428/2021

18. Festlegung des Endes der Einreichungsfrist für Bewerbungen um das Amt des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt für die Wahl im Jahr 2022
Beschlussvorlage 0429/2021
19. Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstelle Staßfurt I
Beschlussvorlage 0430/2021
20. Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstelle Staßfurt I
Beschlussvorlage 0431/2021
21. Sachantrag für die Wiedererrichtung der demontierten Sirene im Ortsteil Brumby
Sachantrag 0381/2021
22. Sachantrag für einen Neubau des Feuerwehrgerätehauses Rathmannsdorf
Sachantrag 0418/2021
23. Verwendung von Haushaltsmitteln für Brandschutzmaßnahmen Kita Zwergenland Löderburg
Beschlussvorlage 0401/2021
24. Einvernehmensherstellung Kita Rappelkiste Rathmannsdorf für 2021
Beschlussvorlage 0402/2021
25. Einvernehmensherstellung Kita Regenbogen Hohenerxleben für 2021
Beschlussvorlage 0403/2021
26. Einvernehmensherstellung Kita "Kinderhaus St. Martin"
Beschlussvorlage 0413/2021
27. Einvernehmensherstellung Kita "Struwelpeter"
Beschlussvorlage 0415/2021
28. Einvernehmensherstellung Kita "Bummi"
Beschlussvorlage 0416/2021
29. Einvernehmensherstellung Kita "Kinderland"
Beschlussvorlage 0417/2021
30. Vertrag über den Betrieb des Tiergartens Staßfurt
Beschlussvorlage 0421/2021
31. Kofinanzierung Projekt „Tanzpakt Stadt Land Bund“
Beschlussvorlage 0422/2021
32. Beschluss über die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt - Kernstadt (Kostenerstattungssatzung)
Beschlussvorlage 0404/2021
33. Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt (nur für die Ortsteile Atzendorf, Brumby, Förderstedt, Glöthe, Hohenerxleben, Löbnitz, Neu Staßfurt, Rathmannsdorf und Üllnitz) (Kostenerstattungssatzung)
Beschlussvorlage 0405/2021
34. Beschluss des Elektromobilitätskonzeptes
Beschlussvorlage 0388/2021

35. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0389/2021
36. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0390/2021
37. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“, Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0391/2021
38. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“, Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0392/2021
39. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zum Bebauungsplan Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“, 1. Änderung in Staßfurt
Beschlussvorlage 0393/2021
40. Antrag auf Bauleitplanung / Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“ in Staßfurt im vereinfachten Verfahren
Beschlussvorlage 0394/2021
41. Neuausschreibung der Gewässerunterhaltungsleistungen ab 2022 des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“
Beschlussvorlage 0396/2021
42. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zum Bebauungsplan Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“ in Staßfurt
Beschlussvorlage 0397/2021
43. Antrag auf Bauleitplanung / Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“ in Staßfurt mit Städtebaulichem Vertrag
Beschlussvorlage 0398/2021
44. Feststellung Jahresabschluss 2020 des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0425/2021
45. Ergebnisverwendung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, für das Geschäftsjahr 2020.
Beschlussvorlage 0424/2021
46. Entlastung der Betriebsleitung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, gemäß § 19 Abs. 4 Ziff. 3 EigBG
Beschlussvorlage 0419/2021
47. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

- 48. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
- 49. Informationen des Oberbürgermeisters

Beratung und Beschlussfassungen

- 50. Grundstücksangelegenheiten
 - 50.1. Verkauf des in der Gemarkung Glöthe, Flur 1 gelegenen Flurstückes 10009, welches mit einer Mobilfunkanlage bebaut ist.
Beschlussvorlage 0385/2021
 - 50.2. Verkauf der Bauparzelle 1 in Atzendorf, Wohngebiet „Am Park“
Beschlussvorlage 0386/2021
 - 50.3. Verkauf der Bauparzelle 2 in Atzendorf, Wohngebiet „Am Park“
Beschlussvorlage 0387/2021
 - 50.4. Aufhebung des Beschlusses Nr. 0267/2020 - Verkauf des Gebäudekomplexes „ehemalige Mühle Rebentisch“ in Staßfurt, Steinstraße 31
Beschlussvorlage 0395/2021
 - 50.5. Grundsatzbeschluss zum Verkauf und Entwicklung Areal „Bode – ehemalige Mühle Rebentisch – Postring“
Beschlussvorlage 0399/2021
 - 50.6. Verpachtung des Schlossparkes Athensleben
Beschlussvorlage 0400/2021
- 51. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates

Herr Rotter eröffnet die Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 31 von 35 stimmberechtigte Mitglieder des Stadtrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Wagner
beantragt die Rederechte für Frau Riel und Frau Stumpe zum Tagesordnungspunkt 12, für Herrn Labudde zum Tagesordnungspunkt 30 und für Herrn Keller zum Tagesordnungspunkt 34.

Herr Rotter
lässt über die Rederechte abstimmen:

Abstimmungsergebnis über die Rederechte für Frau Riel und Frau Stumpe:

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmungsergebnis über das Rederecht für Herrn Labudde:

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmungsergebnis über das Rederecht für Herrn Keller:

Ja 31 Nein 0 Enthaltung.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form mit den Rederechten festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Rotter
lässt über die Niederschriften vom 24.06.2021 und vom 23.07.2021 abstimmen:

Abstimmungsergebnis über die Niederschrift vom 24.06.2021:

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmungsergebnis über die Niederschrift vom 23.07.2021:

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 3

Die Niederschriften der vorhergegangenen Sitzungen werden ohne Änderungen festgestellt.

6. Informationen des Oberbürgermeisters

Herr Wagner gratuliert den Mitgliedern der Ortschaftsräte und des Stadtrates, welche seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten.

Er informiert weiterhin über:

Beschlusskontrolle vom 24.06.2021

An dieser Stelle informiere ich Sie in Kurzform über die Beschlusskontrolle. Ausführliche Informationen werden dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.

In der Sitzung am 24.06.2021 wurden 30 Beschlüsse gefasst. Davon wurden bereits 19 Beschlüsse umgesetzt. Die restlichen 11 befinden sich in Umsetzung.

Zwischenstand Anfragen/Anregungen

142 Anfragen wurden in diesem Jahr gestellt, 114 davon wurden beantwortet. 53 Anregungen wurden gegeben, zu 48 davon wurde Stellung bezogen.

Corona-Pandemie

Stand heute gibt es in Staßfurt 5 positiv getestete Personen.

Im gesamten Landkreis zählen aktuell 165 Personen zu den aktiv Infizierten. Die Sieben-Tage-Inzidenz steigt und steht tagesaktuell bei 48.

Generell ist jedoch die Rückkehr in einen relativ normalen Alltag spürbar. Auch meine Wochenendtermine werden wieder mehr. Größere Veranstaltungen finden statt und unsere Vereine sind wieder aktiv.

Apropos Veranstaltungen: Am kommenden Wochenende können wir uns auf zwei tolle Veranstaltungen freuen. Zum einem auf das Lokfest der Eisenbahnfreunde am Sonnabend und Sonntag und zum anderen auf den Tag der Regionen am Sonntag. Auf dem Programm stehen unter anderem die nochmalige Verlängerung der Amtszeit unserer Salzfee, ein Konzert des Jugendblasorchesters und verschiedene andere Bühnenauftritte.

Vorbereitung der Bundestagswahl am kommenden Sonntag

Für die Organisation der Durchführung der Bundestagswahl am 26.09.2021 laufen die Vorbereitungen auf Hochtouren.

Insgesamt sind 22 allgemeine Urnenwahllokale und wegen des höheren Briefwahlaufkommens 3 Briefwahllokale gebildet worden, in denen insgesamt 157 Wahlhelfer tätig sind.

Davon sind 101 Wahlhelfer Beschäftigte der Stadt Staßfurt und 56 Wahlhelfer sind ehrenamtliche Helfer, wovon 2 Räte sind.

Es war für diese 3. Wahl im Jahr 2021 sehr schwierig die Wahllokale mit ausreichend Wahlhelfern zu besetzen, weshalb der Dank an die Wahlhelfer, die am kommenden Sonntag im Einsatz sind, noch herzlicher ist.

Weitere Programmhinweise gleich schon an dieser Stelle

Der diesjährige Herbstmarkt auf dem Neumarkt findet vom 08.10. bis 17.10.2021 statt, mit einem Höhenfeuerwerk (voraussichtlich am Freitagabend, d. 15.10.21)

Am Freitag, 15.10.2021, haben wir einen weiteren Termin geplant: die Einweihung unserer neuen Bibliothek und des Stadtarchives am Stadtsee. Erste Überlegungen dazu gab es ja bereits in den 1990iger Jahren. Es ist ein Baustein aus dem IBA-Prozess 2010. Wir haben es nun umgesetzt. Mit über 4,2 Mio. EUR Investitionsvolumen reiht es sich in das Ensemble unserer großen Investitionsmaßnahmen ein. Es ist wohl eines der schönsten Objekte unserer Stadt, wenn nicht sogar derzeit das Schönste. Am Samstag, 16.10.2021, werden wir das Gebäude

mit einem Tag der offenen Tür auch der Öffentlichkeit präsentieren. Wir freuen uns schon riesig drauf.

Löschfahrzeug Ortsfeuerwehr Neundorf

Fortfahren möchte ich mit einer weiteren guten Nachricht für die Ortsfeuerwehr in Neundorf. Gestern haben wir nämlich die Förderzusage für die Anschaffung eines neuen Löschfahrzeugs (LF 10) im Jahr 2023 erhalten. 125.000 Euro werden uns dafür vom Ministerium für Inneres und Sport zur Verfügung gestellt. Den Differenzbetrag werden wir aus Eigenmitteln finanzieren.

Informationen aus dem Fachdienst Schule, Jugend und Kultur

Investitionsfördermaßnahmen

An dieser Stelle möchte ich Sie über die aktuellen Stände unsere Sanierungsprojekte informieren. Die ausführliche Zusammenstellung der IST-Stände sowie einige Bilder entnehmen Sie bitte dem Protokoll. Im zuständigen Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport haben wir ausführlich berichtet und die Unterlagen mit den Projekt- und Bewilligungszeiträumen sowie dem Finanzierungsplan, dem Kostenplan, einem Bearbeitungsstand der Lose und aktuelle Bilder eingestellt.

Mit der IB stehen wir in stetigem Austausch. Die Beteiligten, d.h. die SALEG, das Gebäudemanagement, der Fachdienst, das RPA, der Planer und die bauausführenden Unternehmen werden alles dafür tun, das Bauende für alle drei Projekte einzuhalten. Die größte Herausforderung sind die noch zu vergebenen Leistungen, einschließlich der Kostensteigerungen. Hier wird es in den nächsten Sitzungsrollen Anpassungen geben müssen.

Weitere Informationen aus dem Fachdienst Schule, Jugend und Kultur

Mit einem bunten Kinderfest sind am vergangenen Wochenende die 25. Kinder- und Jugendtage eröffnet worden. Diese finden morgen ihren Abschluss. Mehrere tolle Veranstaltungen fanden statt. So zum Beispiel Jugendclub-Meisterschaften und eine Stadt-Ralley. Ich danke allen, die an der Organisation und Durchführung der Kinder- und Jugendtage beteiligt waren.

Und noch ein Blick zurück auf die Sommerferien. Der Ferienpass der Stadt Staßfurt erfreute sich in diesem Jahr besonderer Beliebtheit. 354 Ferienpässe wurden ausgegeben. Dank der Unterstützung der Volksbank Börde-Bernburg eG sogar kostenfrei. Als gelungen bezeichne ich auch die Sommerclubs im Strand-solbad und im Albertinensee. Diesen Sommer sind nämlich die Jugendclubs in die Bäder umgezogen, um so den Ferienkindern noch mehr Abwechslung zu bieten. Wir werden dieses Angebot im nächsten Jahr auf jeden Fall weiterführen.

WLAN-Ausstattung der Grundschulen

In den GS Förderstedt und Löderburg wurde das WLAN im August aufgebaut und ist funktionsfähig. Kommende Woche sind Vor-Ort-Termine zur Einweisung organisiert.

GS Uhland:

Die mobilen Router wurden übergeben. Die Einweisung ist erfolgt.

GS Nord:

Umsetzung soll in den Herbstferien erfolgen

GS Goethe:

Nicht betroffen, da WLAN bereits vorhanden ist.

Einen detaillierten Zeitplan zur Umsetzung des Digitalpaktes entnehmen sie bitte dem Protokoll. **(siehe Anlage 2 zur Niederschrift)**

Aktuelles aus dem Fachdienst Planung, Umwelt und Liegenschaften

ISEK – Integriertes Stadtentwicklungskonzept

Die Bereitstellung bzw. Erfassung erforderlicher Daten erfolgte in den letzten Monaten.

Derzeit werden seit Mitte August die 15 Experteninterviews geführt.

Parallel wird die Wohnbauflächenbedarfsanalyse erarbeitet. Hier wird ein erstes Ergebnis im kommenden Monat erwartet.

Eine erste Lenkungsrunde soll im November durchgeführt werden. Eine rechtzeitige Einladung folgt in den nächsten Wochen.

Flächennutzungsplan

Die Bewilligung der Landes-Fördermittel in Höhe von 80.000 € für die Planungskosten der Leistungsphase 1 wurde Anfang Juni erteilt.

Danach wurde das Vergabemanagement ausgeschrieben. Im ersten Schritt wurde ein Teilnahmewettbewerb ausgeschrieben. Nach Auswertung der Angebote soll im nächsten Bauausschuss am 18. Oktober die Vergabe beschlossen werden. Damit sind wir auch mit diesem wichtigen Projekt für unsere Stadt auf Kurs.

Schlosspark Hohenerxleben

Die Arbeiten schreiten weiter voran. Die Arbeiten an den Seitenwegen sowie die Teich- und Grabensanierung sind abgeschlossen.

Mit dem Ausbau des Europaradwegs R1 wurde nach öffentlicher Ausschreibung im Juli begonnen.

Die letzten beiden Leistungen „Gestaltung der Freiflächen einschließlich der Pflanzarbeiten“ für den Park selber sind ausgeschrieben, ausgewertet und bereits vergeben worden.

Marbegraben

Die Planungsleistungen für die Ausführungsplanung zur Erneuerung von je drei Brückenbauwerken und Rohrdurchlässen sowie für eine Verwaltung und den Ausbau von Teilabschnitten wurden ebenfalls vergeben.

Neuigkeiten aus dem Fachdienst Stadtsanierung und Bauen

Die Errichtung des neuen Spielplatzes in der Kalkstraße im Wert von 30.000 € erfolgt Anfang Oktober.

Die Erneuerung der Asphaltschicht im gesamten Butterwecker Weg vom Kreisverkehr Athenslebener Straße bis zur Einmündung in die Thomas-Müntzer-Straße konnte in der 37. Kalenderwoche beendet werden. Die Vollsperrung wurde am 17.09.2021 aufgehoben. Noch durchzuführende Restarbeiten werden unter halbseitiger Sperrung oder Blitzwagen durchgeführt.

Die Bauarbeiten im 2. Bauabschnitt der Gollnowstraße, von Einmündung Pestalozzistraße bis zur Einmündung in die alte Gollnowstraße, liegen im verabredeten Zeitrahmen. Derzeit erfolgen die Arbeiten zur Herstellung des Straßenkörpers und der Nebenanlagen sowie restliche Arbeiten zur Errichtung der Infrastrukturanlagen der Versorgungsunternehmen wie WAZV, EMS und Stadtwerke Staßfurt. Anfang November wird dieser Straßenbereich der Gollnowstraße dann fertiggestellt sein und für den Verkehr wieder freigegeben werden können.

Anfang September sind auf allen Friedhöfen in den Ortsteilen Atzendorf, Brumby, Glöthe, Üllnitz, Löbnitz und Hohenerxleben transportable Toiletten aufgestellt worden. Somit verfügt nun jeder der Friedhöfe von Staßfurt und den Ortsteilen über eine Toilettenanlage.

Neue Hausärztin begrüßt

Frau Anne Nettleau praktiziert seit dem 2. September 2021 als neue Allgemeinärztin

tin in der ehemaligen Praxis von Frau Freudenberger an der Reitbahn/Stadtsee. Am Eröffnungstag habe ich sie gemeinsam mit Herrn Schüler begrüßt. Die Wirtschaftsförderung unterstützte diese Ärzteansiedlung gemeinsam mit der KV LSA und begleitete Frau Nettlau in den letzten 3 Jahren auf ihrem Weg nach Staßfurt. Ich freue mich über die Praxisübernahme. Wir wünschen Frau Nettlau viel Erfolg.

Staßfurter Salzland-Lauf

Mit einer Rekordteilnahme von 576 Teilnehmer*innen ist am 10. September der 3. Staßfurter Salzland-Lauf durchgeführt worden. Bei bestem Wetter und einer hervorragenden Stimmung gingen die Läufer*innen in der Staßfurter Innenstadt auf den Rundkurs. Organisiert wurde das Event vom Gaensefurther Sportbewegung e.V. und unterstützt durch die Stadt Staßfurt, der Stadtwerke Staßfurt GmbH und der Wobau Staßfurt. Ich bedanke mich bei den Veranstaltern, allen Helfer*innen und natürlich allen, die mitgemacht haben.

Freibäder

Die Saison der Freibäder ist beendet. Derzeit laufen die Saisonnachbereitungen. Das Strandsolbad haben in diesem Sommer 12.285 Gäste besucht; am Albertinensee wurden 5.016 gezählt.

Im Strandsolbad ist heute der Schwimmsteg aufgebaut worden. Er wird uns hoffentlich viele Jahrzehnte Freude bereiten.

Diese Maßnahme kann aufgrund einer großzügigen Spende in Höhe von 25.000 Euro des

Rotary Clubs Staßfurt, Rotary Deutschland und der Salzlandsparkasse umgesetzt werden. Weiterhin ist derzeit 1 Pumpe für die Belüftung des Gewässers installiert. Eine zweite folgt noch.

Diese Maßnahme ist Bestandteil der Untersuchungen durch die Hochschule Magdeburg-

Stendal zum „Projekt Revitalisierung Strandsolbad“ und trägt zur Verbesserung der Wasserqualität bei.

Spenden unter 1000 Euro

Seit dem 16.06.2021 sind Geldspenden in Höhe von rund 1.680 Euro und eine Sachspende in Höhe von 946,05 Euro bei der Stadt Staßfurt eingegangen. Gespendet wurde für das Dorffest in Hohenerxleben, das Museum, die Kita Sandmännchen und die OFW Hohenerxleben.

Für den Spendeneingang möchte ich dem Spender ganz herzlich danken. Sie unterstützen und bereichern damit das Gemeinwohl. Dankeschön. Die Dokumentation der Spendeneingänge wird natürlich wieder dem nächsten Protokoll beigelegt. **(siehe Anlage 3 zur Niederschrift)**

7. Anfragen zu den Informationen des Oberbürgermeisters

Herr Rausch

Ich habe Fragen zur Bundestagswahl 2021. Wo und wie erfolgt die Lagerung der Stimmzettel? Wann erfolgt die Öffnung der blauen Briefe der Briefwahlunterlagen und um wie viel Uhr? Ist eine Beobachtung durch die Bürger möglich?

Frau Herwig

Sie werden in einer Wahlurne oder in einem verschlossenen Raum gelagert. Die roten Briefe werden ab 16:00 Uhr geöffnet. Die blauen Briefe werden ab 18:00 Uhr geöffnet.

Eine Beobachtung durch die Bürger ist möglich.

Herr Schmidt

Wie ist der Stand der nicht erledigten Beschlüsse? Zum Beispiel bezüglich des Jugendclubs Nord oder des Themas „barrierefreie Kommune“. Ich bitte um Zusammenstellung einer Übersicht.

8. Einwohnerfragestunde

Frau Schattschneider
Anfrage zur „ProKita Glöthe“
Bezugnehmend auf das Schreiben des OB vom 07.09.2021

1. Woraus resultiert die Summe „Sanierungsstau“ von 1Mio €
2. Wie setzt sich konkret die Einsparung von 30.000 € zusammen?

Frau Schmidt
Ich habe ein Gedankenblatt zur Entwicklungskonzeption für die Kindertageseinrichtungen der Stadt Staßfurt bis 2035 erarbeitet und gebe dieses zu Protokoll. **(siehe Anlage 4 zur Niederschrift)**

Herr Kersten
Ich möchte darauf hinweisen, dass sowohl im Askania Gebäude in der Bodestraße, als auch beim alten Apothekengebäude aus dem 15 Jh. dringend Maßnahmen gegen den Verfall ergriffen werden müssen.

Herr Kaufmann
Ich habe hier entsprechend den Kontakt mit dem Land und der unteren Bauaufsichtsbehörde aufgenommen und werde diese noch einmal nachkontaktieren.

Herr Kersten
Es müssen dringend Maßnahmen bzgl. des Oberlichts und den Fenstern gegen die Witterung ergriffen werden. Ich wurde auch schon mehrfach von Bürgern und Touristen dahingehend angesprochen, dass die Gebäude kein schönes Bild bieten.

Frau Thiele
Wie ist der Betrag zur Kita Bergmännchen gerechtfertigt?

Herr Wagner
Dieser resultiert aus einem Beschluss des Stadtrates.

Frau Thiele
Es wurde versäumt, Fördermittel für die Kita Bergmännchen zu beantragen. Ein Bau wäre sonst eventuell möglich gewesen.

Herr Wagner
Die Fördermittel werden von den Fachdiensten akquiriert und die Stadt Staßfurt setzt ein sehr hohes Volumen an Fördermitteln um.

Frau Thiele
Wäre es möglich, eine Pflanzaktion mit den Kindern über die Kita Bergmännchen zu organisieren?

Herr Wagner
Das wäre möglich und dieses Vorhaben unterstütze ich gern.

9. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates

Herr Stops

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben am 09.09.2021 bekannt.

Herr Büttner

gibt die Beschlüsse aus den Sitzungen des Ausschusses für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergaben am 06.09.2021 und die im schriftlichen Verfahren gefassten Beschlüsse vom 12.07.2021, 19.07.2021 und 29.07.2021 bekannt.

Herr Hauschild

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Jugend, Senioren und Soziales am 07.09.2021 bekannt.

Herr Wiest

Der Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport tagte am 08.09.2021 und war nur vorberatend tätig.

Herr Wagner

Der Betriebsausschuss tagte am 15.09.2021 und war nur vorberatend tätig.

Herr Maaß

gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtrates am 24.06.2021 und die im schriftlichen Verfahren gefassten Beschlüsse am 23.07.2021 bekannt.

Beratung und Beschlussfassungen

**10. Sachstand der Umsetzung des Sitzbankkonzeptes der Stadt Staßfurt
Mitteilungsvorlage M/0021/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

zur Kenntnis genommen

**11. Bericht über den Haushaltsvollzug zum 30.06.2021 gemäß § 26 KomHVO
Mitteilungsvorlage M/0022/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

zur Kenntnis genommen

**12. Entwicklungskonzeption für die Kindertageseinrichtungen der Stadt
Staßfurt bis 2035
Mitteilungsvorlage M/0023/2021**

Herr Hauschild

Es sollte eine Entwicklungskonzeption beraten werden, hierbei handelt es sich aber lediglich um einen Arbeitstand. Das Thema sollte in der nächsten Sitzungsrolle wieder beraten werden, weiterhin sollten interne Fachgespräche im November geführt werden.

Herr Czuratis

Die Vorstellung hätte in die Fachausschüsse gehört und hierbei handelt es sich um ein ideenloses Konzept. Weiterhin sind die zugrundeliegenden Daten veraltet. Ich vermisse ein gesondertes Konzept zur Kita Bergmännchen.

Herr Schmidt

Der Ablauf ist leider methodisch unglücklich, ich denke es wäre gut außerhalb der Sitzungsrollen zu Fachgesprächen zusammenzukommen.

Herr Stops

Ich schließe mich Herrn Schmidt an, diese Mitteilungsvorlage schafft keinerlei Transparenz.

Herr Döbbel

Die Mitteilungsvorlage stellt für mich lediglich den Anfang für die Diskussionen in den Ausschüssen dar. Über einzelne Details kann gesprochen werden, wenn die Haushaltsdiskussionen beginnen.

Herr Stops (zu Protokoll)

Mit dem aktuellen Stand ist es unmöglich in der nächsten Sitzungsrolle einen Beschluss zu fassen.

zur Kenntnis genommen

**13. Stellungnahme zum Prüfbericht des Landesrechnungshofes
Beschlussvorlage 0423/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Stellungnahme des Oberbürgermeisters der Stadt Staßfurt zum Bericht des Landesrechnungshofes Sachsen-Anhalt über die überörtliche Prüfung der Stadt Staßfurt (Turnusprüfung) vom 18.03.2021

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 3

**14. Einrichtung und Besetzung einer Stelle „Klimaschutzmanager/in“
Beschlussvorlage 0407/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Stelle „Klimaschutzmanager/in“ im Stellenplan 2022 einzustellen. Gleichzeitig wird der Oberbürgermeister beauftragt das Stellenbesetzungsverfahren der neu zu schaffenden Stelle „Klimaschutzmanager/in“ in der Entgeltgruppe 10 einzuleiten.

mehrheitlich angenommen

Ja 28 Nein 4 Enthaltung 1

**15. Wahltag und Wahlzeit des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0426/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt bestimmt als Wahltag für die Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt den 20.03.2022.

Eine eventuell erforderliche Stichwahl findet am 03.04.2022 statt.

Die Wahl findet an den jeweiligen Tagen in der Zeit von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr statt.

einstimmig angenommen

Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**16. Berufung zur Wahlleiterin für die Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der
Stadt Staßfurt am 20.03.2022
Beschlussvorlage 0427/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beruft Frau Antje Herwig zur Wahlleiterin für die im Jahr 2022 stattfindende Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt

einstimmig angenommen

Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**17. Berufung zum stellvertretenden Wahlleiter für die Wahl des Bürgermeisters
(m/w/d) der Stadt Staßfurt am 20.03.2022
Beschlussvorlage 0428/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beruft Herrn Riccardo Achilles zum stellvertretenden Wahlleiter für die im Jahr 2022 stattfindende Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt.

einstimmig angenommen

Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**18. Festlegung des Endes der Einreichungsfrist für Bewerbungen um das Amt
des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt für die Wahl im Jahr 2022
Beschlussvorlage 0429/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt für die Wahl des Bürgermeisters (m/w/d) der Stadt Staßfurt am 20.03.2022 das Ende der Einreichungsfrist für die Bewerbung um das Amt auf den 21.02.2022 festzulegen.

einstimmig angenommen

Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**19. Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstelle Staßfurt I
Beschlussvorlage 0430/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Als Vorsitzende der Schiedsstelle Staßfurt I wird für 5 Jahre gewählt:

Frau Beatrice Könnecke
Käthe- Kollwitz- Weg 22
39418 Staßfurt

einstimmig angenommen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**20. Wahl der Schiedspersonen für die Schiedsstelle Staßfurt I
Beschlussvorlage 0431/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Als Schiedsperson der Schiedsstelle Staßfurt I wird für 5 Jahre gewählt:

Herr Hans- Friedrich Mähne
Neundorf (Anhalt)
Alte Güstener Str.11
39418 Staßfurt

einstimmig angenommen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

**21. Sachantrag für die Wiedererrichtung der demontierten Sirene im Ortsteil
Brumby
Sachantrag 0381/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Czuratis
stellt folgenden Änderungsantrag:
Ich beantrage den Beschlussvorschlag wie folgt zu ergänzen: „...dies erfolgt ge-
mäß Prioritätenliste des Salzlandkreises. Die Finanzierung soll haushaltsneutral
aus Fördermitteln erfolgen.“

Herr Wiest
stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Ende der Debatte.

Niemand spricht sich gegen den Geschäftsordnungsantrag aus.

**1. Änderungsantrag zur Vorlage 0381/2021 (CDU)
Änderungsantrag 0381/2021/1**

Der Beschlusstext ist wie folgt zu ergänzen:

Dies erfolgt gemäß der Prioritätenliste des Salzlandkreises. Die Finanzierung soll
haushaltsneutral aus Fördermitteln erfolgen.

einstimmig angenommen
Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Oberbürgermeister zu beauftragen eine zweite Sirene im Ortsteil Brumby in der Ortschaftsmittle errichten zu lassen. Dies erfolgt gemäß der Prioritätenliste des Salzlandkreises. Die Finanzierung soll haushaltsneutral aus Fördermitteln erfolgen.

mit Änderungen angenommen
Ja 31 Nein 1 Enthaltung 0

**22. Sachantrag für einen Neubau des Feuerwehrgerätehauses Rathmannsdorf
Sachantrag 0418/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Zuck

Ich möchte auf die miserablen Umstände im Feuerwehrgerätehaus hinweisen und bitte um dringende Unterstützung durch die Stadt Staßfurt. Gern kann auch eine Besichtigung diesbezüglich stattfinden.

Herr Magenheimer

Ich kann hier nur meine Zustimmung geben, da ich mir das Feuerwehrgerätehaus vor Ort bereits angeschaut habe. Ich stelle folgenden Änderungsantrag:
Der Beschlusstext soll ergänzt werden durch: „...in die mittelfristige Haushaltsplanung einzustellen.“ Weiterhin soll das Wort „zeitnah“ gestrichen werden.

**1. Änderungsantrag zur Vorlage 0418/2021 (K. D. Magenheimer)
Änderungsantrag 0418/2021/1**

Der Beschlusstext soll ergänzt werden durch: „...in die mittelfristige Haushaltsplanung einzustellen.“ Weiterhin soll das Wort „zeitnah“ gestrichen werden.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Oberbürgermeister der Stadt Staßfurt zu beauftragen, den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Rathmannsdorf in die mittelfristige Haushaltsplanung einzustellen.

mit Änderungen angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**23. Verwendung von Haushaltsmitteln für Brandschutzmaßnahmen Kita
Zwergenland Löderburg
Beschlussvorlage 0401/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Wagner

Ich möchte betonen, dass es absolut notwendig ist in die Brandschutzanlage zu investieren. Die brandschutztechnischen Zustände in der Kindertagesstätte sind so miserabel, dass kein weiterer Aufschub möglich ist. Wir müssen jetzt handeln, da die Sicherheit der Kinder stets Vorrang hat.

Herr Schmidt

In meinen Augen hat die Hilfe der Malteser schon eine enorme Verbesserung gebracht. Jeder Raum wurde z.B. mit einem Brandschutzmelder ausgestattet. Die Mittel, die in den Brandschutz investiert werden sollen, könnten besser für das Projekt Neubau benötigt werden. Ich beantrage daher, dass kein Geld in den Brandschutz investiert, sondern unverzüglich der Neubau angegangen werden soll.

Herr Wagner

Habe ich das also richtig verstanden, dass kein Geld in den Brandschutz der Kindertagesstätte investiert werden soll?

Herr Döbbel

Das Geld kann besser in den Neubau investiert werden und die Kinder können während der Umbauphase die freien Kapazitäten der anderen Kindertagesstätten nutzen.

Herr Czuratis

Wenn das Anliegen doch so dringend ist, wie vom Oberbürgermeister gesagt, hat er doch die Möglichkeit durch eine Eilentscheidung selbst zu handeln.

Herr Hauschild

stellt den Geschäftsordnungsantrag auf eine Auszeit von 5 Minuten.

Niemand spricht sich gegen den Geschäftsordnungsantrag aus.

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0401/2021 (UBvS) Änderungsantrag 0401/2021/1

Wir beantragen den Ersatz des vorliegenden Beschlusstextes wie folgt:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beauftragt den Oberbürgermeister der Stadt Staßfurt in Kenntnis der brandschutztechnischen und baulichen Mängel sowie der räumlich nicht zeitgemäßen Struktur der Einrichtung in Bezug auf das Inhaltskonzept alle erforderlichen Schritte und Maßnahmen zur Errichtung eines Ersatzneubaus für die Kindertagesstätte Zwergenland in Löderburg unverzüglich einzuleiten und dem Stadtrat die dafür erforderlichen Beschlussdokumente ohne Verzug zur Beschlussfassung vorzulegen.

mehrheitlich angenommen

Ja 24 Nein 2 Enthaltung 5

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beauftragte den Oberbürgermeister der Stadt Staßfurt in Kenntnis der brandschutztechnischen und baulichen Mängel sowie der räumlich nicht zeitgemäßen Struktur der Einrichtung in Bezug auf das Inhaltskonzept alle erforderlichen Schritte und Maßnahmen zur Errichtung eines Ersatzneubaus für die Kindertagesstätte Zwergenland in Löderburg unverzüglich einzuleiten und dem Stadtrat die dafür erforderlichen Beschlussdokumente ohne Verzug zur Beschlussfassung vorzulegen.

mit Änderungen angenommen

Ja 24 Nein 2 Enthaltung 5

**24. Einvernehmensherstellung Kita Rappelkiste Rathmannsdorf für 2021
Beschlussvorlage 0402/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Lebenshilfe Bördeland gGmbH über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita "Rappelkiste" in Staßfurt im OT Rathmannsdorf für das Jahr 2021.

einstimmig angenommen
Ja 25 Nein 0 Enthaltung 6

**25. Einvernehmensherstellung Kita Regenbogen Hohenerxleben für 2021
Beschlussvorlage 0403/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Stiftung Staßfurter Waisenhaus über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita "Regenbogen" in Staßfurt im OT Hohenerxleben für das Jahr 2021.

einstimmig angenommen
Ja 25 Nein 0 Enthaltung 6

**26. Einvernehmensherstellung Kita "Kinderhaus St. Martin"
Beschlussvorlage 0413/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Katholischen Pfarrei St. Marien Staßfurt über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita „Kinderhaus St. Martin" in Staßfurt für das Jahr 2021.

mehrheitlich angenommen
Ja 22 Nein 1 Enthaltung 8

**27. Einvernehmensherstellung Kita "Struwelpeter"
Beschlussvorlage 0415/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Stiftung Staßfurter Waisenhaus über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita "Struwelpeter" in Staßfurt für das Jahr 2021.

einstimmig angenommen
Ja 24 Nein 0 Enthaltung 7

**28. Einvernehmensherstellung Kita "Bummi"
Beschlussvorlage 0416/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Lebenshilfe Bördeland gGmbH über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita „Bummi“ in Staßfurt für das Jahr 2021.

mehrheitlich angenommen
Ja 22 Nein 1 Enthaltung 8

**29. Einvernehmensherstellung Kita "Kinderland"
Beschlussvorlage 0417/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Lebenshilfe Bördeland gGmbH über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita „Kinderland“ in Staßfurt für das Jahr 2021.

einstimmig angenommen
Ja 22 Nein 1 Enthaltung 8

**30. Vertrag über den Betrieb des Tiergartens Staßfurt
Beschlussvorlage 0421/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den in der Anlage 5 beigefügten Vertrag über den Betrieb des Tiergartens Staßfurt, der ab 01.01.2022 gelten soll.

einstimmig angenommen

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**31. Kofinanzierung Projekt „Tanzpakt Stadt Land Bund“
Beschlussvorlage 0422/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Beteiligung der Stadt Staßfurt an der Initiative „TANZPAKT Stadt-Land-Bund“ für die Jahre 2022 bis 2024. Die dafür notwendigen, finanziellen Mittel der anteiligen Finanzierung sollen in die entsprechenden Haushaltsplanungen aufgenommen werden.

einstimmig angenommen

Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**32. Beschluss über die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt - Kernstadt (Kostenerstattungssatzung)
Beschlussvorlage 0404/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 2. Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt – Kernstadt (Kostenerstattungssatzung)

mehrheitlich angenommen

Ja 24 Nein 5 Enthaltung 2

**33. Beschluss über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt (nur für die Ortsteile Atzendorf, Brumby, Förderstedt, Glöthe, Hohenerxleben, Löbnitz, Neu Staßfurt, Rathmannsdorf und Üllnitz) (Kostenerstattungssatzung)
Beschlussvorlage 0405/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Kostenerstattung der Grundstücksanschlüsse Niederschlagswasserbeseitigung der Stadt Staßfurt (nur für die Ortsteile Atzendorf, Brumby, Förderstedt, Glöthe, Hohenerxleben, Löbnitz, Neu Staßfurt, Rathmannsdorf und Üllnitz) (Kostenerstattungssatzung)

mehrheitlich angenommen
Ja 19 Nein 9 Enthaltung 3

**34. Beschluss des Elektromobilitätskonzeptes
Beschlussvorlage 0388/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt das Elektromobilitätskonzept der Stadt Staßfurt.

mehrheitlich angenommen
Ja 23 Nein 4 Enthaltung 4

**35. Abwägungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0389/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß §§ 1 Abs. 7 BauGB und 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB die Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den betroffenen Nachbargemeinden vorgebrachten Stellungnahmen zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**36. Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf
Beschlussvorlage 0390/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 KVG LSA die Ergänzungssatzung „Wilhelmstraße“, Stadt Staßfurt / OT Neundorf, bestehend aus der Planzeichnung mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen in der vorliegenden Fassung vom August 2021, als Satzung.

Die Begründung wird hiermit gebilligt.

Der Beschluss wird gemäß § 34 Abs. 6 BauGB i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Satzung tritt einen Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**37. Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“, Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0391/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß §§ 1 Abs. 7 BauGB und 1a Abs. 2 Satz 3 BauGB die Abwägung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung, der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Abstimmung mit den betroffenen Nachbargemeinden vorgebrachten Stellungnahmen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**38. Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“, Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0392/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 8 und 45 Abs. 2 Nr. 1 KVG LSA die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36/97 „Bad Hecklinger Straße“, Stadt Staßfurt, bestehend aus der Planzeichnung mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen in der vorliegenden Fassung vom August 2021 als Satzung.

Die Begründung zum Bebauungsplan wird hiermit gebilligt.

Der Beschluss wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Satzung tritt einen Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**39. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zum Bebauungsplan Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“, 1. Änderung in Staßfurt
Beschlussvorlage 0393/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt bestätigt und beschließt die Änderung bzw. Ergänzung des Städtebaulichen Vertrages zwischen der Stadt Staßfurt, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Sven Wagner, und dem Vorhabenträger Autohaus Helbig, vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Matthias Helbig, aufgrund des Antrages auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“, Staßfurt.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**40. Antrag auf Bauleitplanung / Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“ in Staßfurt im vereinfachten Verfahren
Beschlussvorlage 0394/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt befürwortet den Antrag auf Änderung der Bauleitplanung und beschließt gemäß § 13 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA die Einleitung der 1. Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 62/18 „Gewerbegebiet Autohaus Helbig / Löderburger Straße“ in Staßfurt im vereinfachten Verfahren.

Der künftige räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der beigefügten Beschlussanlage 1.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**41. Neuausschreibung der Gewässerunterhaltungsleistungen ab 2022 des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“
Beschlussvorlage 0396/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Vertreter der Stadt Staßfurt in der Verbandsversammlung des Unterhaltungsverbandes „Untere Bode“ zu beauftragen, der planmäßigen Neuausschreibung von Unterhaltungsleistungen an Gewässern II. Ordnung, basierend auf dem bisherigen Leistungsumfang zuzustimmen.

mehrheitlich angenommen
Ja 28 Nein 1 Enthaltung 2

**42. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zum Bebauungsplan Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“ in Staßfurt
Beschlussvorlage 0397/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt bestätigt und beschließt den Städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt, vertreten durch den Oberbürgermeister Herrn Sven Wagner, und dem Vorhabenträger GWK Gesellschaft für Wohnkonzepte mbH, geschäftsansässig in 30926 Seelze, Hasselfeldstraße 33 - vertreten durch die Geschäftsführer Herrn Schulz und Herrn Weber, aufgrund des Antrages auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“, Staßfurt.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**43. Antrag auf Bauleitplanung / Aufstellungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“ in Staßfurt mit Städtebaulichem Vertrag
Beschlussvorlage 0398/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt befürwortet den Antrag auf Aufstellung der Bauleitplanung und beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA die Einleitung des Verfahrens zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 64/21 „Seniorenresidenz an der Liethe“ in Staßfurt.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**44. Feststellung Jahresabschluss 2020 des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0425/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses 2020 des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, gemäß § 19 Absatz 4 des Eigenbetriebsgesetzes LSA.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**45. Ergebnisverwendung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, für das Geschäftsjahr 2020.
Beschlussvorlage 0424/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt, den Jahresverlust 2020 des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, in Höhe von 10.513,76 € auf neue Rechnung vorzutragen.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

**46. Entlastung der Betriebsleitung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, gemäß § 19 Abs. 4 Ziff. 3 EigBG
Beschlussvorlage 0419/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung der Betriebsleitung des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, für das Geschäftsjahr 2020.

einstimmig angenommen
Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0

47. Anfragen und Anregungen

Herr Wiest

Ich habe einen Sachantrag formuliert für die nächste Sitzung des Stadtrates und geben diesen schriftlich zu Protokoll.

Herr Kaufmann

Die von Ihnen erwähnte Satzung in Ihrem Sachantrag wurde bereits in der Vergangenheit beschlossen. Diese kann ich ihnen gerne zukommen lassen.

Herr Czuratis

Am 10.12.2020 hat der Stadtrat beschlossen, dass in der Kernstadt und in den Ortsteilen neue Baugebiete schnellstmöglich auszuweisen sind. Auch sollte der Oberbürgermeister quartalsweise darüber berichten. Heute wäre die letzte Chance für den dritten Bericht dazu gewesen.

Herr Wagner

Die Grundlage ist der Flächennutzungsplan und darüber habe ich in jeder Sitzung berichtet.

Herr Czuratis

Wann wird er erscheinen? Ich habe im Hinterkopf, dass dies nicht vor 2025 sein wird.

Herr Wagner

Im nächsten Jahr, also in 2022.

Peter Rotter
Stadtratsvorsitzender

Tina Wendt
Protokollantin

Christin Schaaf
Protokollantin