



Datum: 20.10.2021

## *Niederschrift*

Die **Sitzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Sport** (KBuS\_13\_VII) wurde am **Mittwoch, 20.10.2021** im im Ausstellungsraum im Haus am See, Rathausstraße 1, 39418 Staßfurt, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:20 Uhr

### Teilnehmer

#### **Anwesend:**

##### Fraktion CDU

Herr Jörg Bünemann

Herr Jürgen Pecher (**Vertreter für Herrn Maschke**)

##### Fraktion DIE LINKE

Frau Bianca Görke

Herr Gerhard Wiest

##### Fraktion SPD/Grüne

Frau Anja Schröter

##### Fraktion FDP

Herr Sven Schneider

##### Fraktion AfD

Herr Gerhard Witte

##### Protokollant

Herr Tobias Eisenhut

##### Verwaltung

Herr Oberbürgermeister Sven Wagner

Herr Florian Heidler – Fachbereichsleiter I

Herr Christian Schüler – Fachdienstleiter Kultur und Sport /

Koord. SB Wirtschaftsförderung

##### Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Frau Rita Föhse

#### **Abwesend:**

##### Fraktion CDU

Herr Titus Maschke

##### Fraktion DIE LINKE

Herr Carsten Fütterer

##### beratende Mitglieder

Herr Ralf-P. Schmidt

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 7

## Tagesordnung

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung des Ausschusses
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde

### **Beratung und Beschlussfassungen**

8. Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Schulzentrum Nord – Bauteil:  
Plattengebäude  
Beschlussvorlage 0444/2021
9. Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Schulzentrum Nord – Bauteil:  
Mehrzweckgebäude  
Beschlussvorlage 0445/2021
  1. Änderungsantrag zur Vorlage 0445/2021 (G.Wiest)  
Änderungsantrag 0445/2021/1
10. Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Grundschule Ludwig Uhland  
Beschlussvorlage 0446/2021
  1. Änderungsantrag zur Vorlage 0446/2021 (G.Wiest)  
Änderungsantrag 0446/2021/1
11. Anfragen und Anregungen

### **Nichtöffentlicher Teil**

12. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
13. Anfragen und Anregungen

## Niederschrift

### Öffentlicher Teil

#### 1. **Eröffnung der Sitzung des Ausschusses**

Herr Wiest eröffnet die Sitzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Sport und begrüßt alle Anwesenden.

#### 2. **Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung**

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

#### 3. **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Es sind 7 von 7 Mitgliedern des Ausschusses anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

#### 4. **Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung**

Herr Wiest lässt über die vorliegende Tagesordnung abstimmen:

Ja 7    Nein 0    Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

#### 5. **Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung**

Herr Wiest lässt über die Niederschrift vom 08.09.2021 abstimmen:

Ja 7    Nein 0    Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

#### 6. **Informationen der Verwaltung**

Herr Heidler  
informiert über folgendes Thema:

- Investitionsfördermaßnahmen (**siehe Anlage 1 zur Niederschrift**)

Herr Schüler  
informiert über folgende Themen:

- Eröffnung Haus am See
- Herbstmarkt
- Steganlage Strandsolbad
- Tauchpumpen Strandsolbad
- Salzlandsporthalle – Betreiber Teeküche
- Coronasituation Albertinensee

Herr Pecher

Aus dem Seniorenbeirat kam vor Jahren schon die Anregung, dass doch für die vielen Senioren, die das günstige Wasser im Strandsolbad nutzen, um Ihre Fitness zu erhalten, ein Handlauf bereitgestellt werden könnte. Wie ist dort der Sachstand?

Herr Schüler

Den Handlauf haben wir in Planung. Vielleicht schaffen wir es dieses Jahr noch, ansonsten eventuell nächstes Jahr, ihn fertigzustellen. Eine genaue Stelle ist schon ausgewählt und das Schilf, das dort mal stand, wurde auch bereits abgemäht

Herr Wiest

Beim Umzug in die neue Bibliothek wurde der Bestand erneut erheblich reduziert. Was wurde ausgesondert und warum? Was passiert mit den ausgesonderten Dingen? Ich würde dies gern als Datei für die Ausschussmitglieder erhalten.

**7. Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Einwohnerfragen.

**Beratung und Beschlussfassungen**

**8. Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Schulzentrum Nord – Bauteil: Plattengebäude  
Beschlussvorlage 0444/2021**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Schulzentrum Nord - Plattengebäude in Höhe von 476.113,74 €.

einstimmig angenommen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**9. Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Schulzentrum Nord – Bauteil: Mehrzweckgebäude  
Beschlussvorlage 0445/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Heidler

erläutert, dass die zur Deckung im Jahr 2021 herangezogenen Mittel für 2022 wieder für die entsprechenden Maßnahmen eingestellt werden sollen. Die Begründung enthält die genauen Deckungsquellen und wie Deckungsfähigkeit zwischen den verfügbaren Mitteln für die STARKIII- Maßnahmen hergestellt werden soll.

Herr Wiest

Die Beschlussvorlagen 0445/2021 und 0446/2021 sind so zu ändern, dass der entsprechende Begründungsteil zum Beschlusstext wird.

Ich stelle deshalb folgenden Änderungsantrag:

Ich beantrage den Beschlusstext durch folgenden Text zu ersetzen:

„Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Schulzentrum Nord - Mehrzweckgebäude in Höhe von 336.600,00 € gedeckt aus nicht verbrauchten Mitteln der Maßnahmen Regenwasserkanal OT Neustaßfurt und Graben Üllnitz. Gleichzeitig stimmt der Stadtrat zu, dass Mittel, die nicht für die Maßnahme Mehrzweckgebäude benötigt werden, zur finanziellen Sicherung der Baumaßnahmen Schulzentrum Nord Plattengebäude (Maßnahme 5003) bzw. für die Baumaß-

nahme Grundschule Uhland (Maßnahme 5001) verwendet werden können.“

Frau Görke

Wie ist der Sachstand zu den Verhandlungen mit dem Salzlandkreis, was die finanzielle Beteiligung der Mehrkosten betrifft?

Herr Wagner

Es gibt den Kreistagsbeschluss in der Höhe, zu der sich der Kreistag bekannt hat. Zu der Geschichte aus dem Jahr 2010 ist zu sagen, dass wir es dem Landkreis übertragen haben, die Arbeiten zu organisieren. Außerdem wurde eine Akteneinsicht vom Landkreis angeboten. Wir haben dazu keine Unterlagen.

Herr Heidler

Wir hatten Gespräche mit dem Salzlandkreis über das Schulgebäude. In diesem wurde auf den Beschluss in Höhe von 1.000.000 Euro verwiesen.

Frau Görke

Diese Situation gibt es aber auch in der Stadt und dort müssten auch neue Beschlüsse gefasst werden. Dann muss der Kreistag noch einmal beschließen. Wir müssen das hier im Stadtrat auch tun. Der Oberbürgermeister soll bitte zeitnah dazu nochmal berichten.

Herr Schneider

Meine Frage bezieht sich auf die Beschlussvorlage 0445/2021 - Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Schulzentrum Nord – Bauteil: Mehrzweckgebäude. Was ist das für ein Graben in Üllnitz, von dem in der Vorlage die Rede ist?

Herr Wagner

Der Graben sollte am rechten Rand, wenn Sie in Üllnitz reinkommen, in Richtung Glöther Park, sein. Wir können es Ihnen aber noch einmal schriftlich etwas detaillierter beantworten.

### **1. Änderungsantrag zur Vorlage 0445/2021 (G.Wiest) Änderungsantrag 0445/2021/1**

Der Beschlusstext soll durch folgenden Text ersetzt werden:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Schulzentrum Nord - Mehrzweckgebäude in Höhe von 336.600,00 € gedeckt aus nicht verbrauchten Mitteln der Maßnahmen Regenwasserkanal OT Neustaßfurt und Graben Üllnitz. Gleichzeitig stimmt der Stadtrat zu, dass Mittel, die nicht für die Maßnahme Mehrzweckgebäude benötigt werden, zur finanziellen Sicherung der Baumaßnahmen Schulzentrum Nord Plattengebäude (Maßnahme 5003) bzw. für die Baumaßnahme Grundschule Uhland (Maßnahme 5001) verwendet werden können.

einstimmig angenommen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Schulzentrum Nord - Mehrzweckgebäude in Höhe von 336.600,00 €.

mit Änderungen angenommen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

10. **Überplanmäßige Auszahlung für Baumaßnahme Grundschule Ludwig Uhland**  
**Beschlussvorlage 0446/2021**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Wiest

stellt folgenden Änderungsantrag:

Ich beantrage den Beschlusstext durch folgenden Text zu ersetzen:

„Der Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Grundschule "Ludwig Uhland" in Höhe von 151.276,60 € gedeckt aus nicht verbrauchten Mitteln der Maßnahmen Regenwasserkanal OT Neustaßfurt, Graben Üllnitz, Zuschuss Maßnahmen zur Flurbereinigung sowie aus den Budget Kleininvestitionen des FD 40. Gleichzeitig stimmt der Stadtrat zu, dass Mittel, die nicht für die Maßnahme Grundschule "Ludwig Uhland" benötigt werden, zur finanziellen Sicherung der Baumaßnahmen Schulzentrum Nord Plattengebäude (Maßnahme 5003) bzw. für die Baumaßnahme Schulzentrum Nord Mehrzweckgebäude (Maßnahme 5077) verwendet werden können.“

Herr Wiest

Was ist das für eine Rohbauvergabe, die noch aussteht bei der Grundschule Ludwig Uhland?

Herr Heidler

Das kann ich Ihnen im Moment nicht sagen.

Ich werde im Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben die gleiche Verfahrensweise für die Beschlussvorlage 0444/2021 anregen.

**1. Änderungsantrag zur Vorlage 0446/2021 (G.Wiest)**  
**Änderungsantrag 0446/2021/1**

Der Beschlusstext soll durch folgenden Text ersetzt werden:

Der Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Grundschule "Ludwig Uhland" in Höhe von 151.276,60 € gedeckt aus nicht verbrauchten Mitteln der Maßnahmen Regenwasserkanal OT Neustaßfurt, Graben Üllnitz, Zuschuss Maßnahmen zur Flurbereinigung sowie aus den Budget Kleininvestitionen des FD 40. Gleichzeitig stimmt der Stadtrat zu, dass Mittel, die nicht für die Maßnahme Grundschule "Ludwig Uhland" benötigt werden, zur finanziellen Sicherung der Baumaßnahmen Schulzentrum Nord Plattengebäude (Maßnahme 5003) bzw. für die Baumaßnahme Schulzentrum Nord Mehrzweckgebäude (Maßnahme 5077) verwendet werden können.

einstimmig angenommen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben der Stadt Staßfurt beschließt eine überplanmäßige Auszahlung zur weiteren Finanzierung der STARK-III-Baumaßnahme Grundschule "Ludwig Uhland" in Höhe von 151.276,60 €.

mit Änderungen angenommen

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0

## 11. Anfragen und Anregungen

Herr Schneider

Es geht mir um den nicht so guten Pflegezustand am Albertinensee. Ich hatte ein intensives Gespräch mit Herr Zimmermann in dem er Fragen und Vorwürfe seinerseits geäußert hat, die vielleicht in einem Dialog mit der Stadt geklärt werden können. Bei der Eingemeindung hat die Stadt eine schöne ländliche Region bekommen, die es zu erhalten gilt. Die Besucherzahlen, die trotz des Pflegezustandes erzielt wurden, zeigen, dass das Bad gebraucht wird und gewollt ist. Das Thema wurde auch schon im Ortschaftsrat angesprochen, daher habe ich auch kein Rederecht für Herr Zimmermann beantragt.

Herr Wagner

Sie sagten der Pflegezustand am Albertinensee ist schlecht. Wie würden Sie diesen Zustand umschreiben?

Herr Schneider

Als Beispiel kann das zu unregelmäßige Mähen genannt werden.

Herr Schüler

Zum Pflegezustand würde ich gerne sagen, dass ich dieses Jahr auch öfters dort war und wir uns mit Ihnen, mit den Schwimmmeistern und auch mit dem Stadtpflegebetrieb getroffen haben. Es ist zwar nicht alles optimal aber wir haben dieses Jahr trotzdem investiert, z.B. in 2 Zugänge, an denen sich Senioren festhalten können, in ein WLAN-System, in Schirme und es sind dort viele Sitzgelegenheiten vorhanden.

Herr Schneider

Generell möchte ich einen engeren Kontakt pflegen, was den Albertinensee angeht und, dass wir miteinander arbeiten. Aus diesem Grund habe ich auch die Gesprächsnotiz von meinem Gespräch mit Herrn Zimmermann am 14.10.2021 mitgebracht, damit alle eine Übersicht über die Fragen, Probleme und Vorwürfe, die sich dort ergeben haben, besitzen. **(siehe Anlage 2 zur Niederschrift)**

Herr Schüler

Es gab ja dieses Jahr Gespräche zwischen uns und Herrn Zimmermann sowie eine Saisonauswertung. Aus diesen Gesprächen sind zwar nicht immer beide Seiten zufrieden herausgegangen, aber es war dennoch ein guter Austausch da und es ist wichtig, dass wir miteinander sprechen.

Herr Wagner

Ich war auch vor kurzer Zeit dort und der erste Eindruck war angenehm im Hinblick auf die Sauberkeit und das Umfeld.

Frau Görke

Um den Gastronomen Rederecht zu geben, würde ich anregen, dieses Thema im Frühjahr in einem gesonderten Tagesordnungspunkt zu behandeln.

Herr Wiest

Wir haben am Wochenende kurz darüber gesprochen, dass für unseren Versammlungsraum so etwas wie eine Sitzungsordnung oder eine Satzung benötigt wird. Aus diesem Grund war ich erstaunt in der Zeitung zu lesen, dass sich Vereine melden können um den Raum zu nutzen.

Herr Wagner

Anhand meiner Ausführung vom Freitag kann es nicht sein, denn dort wurde genau gesagt, dass der Versammlungsraum nur von der Stadtverwaltung, von den Gremien und für ausgewählte Veranstaltungen, die wir auswählen und genehmi-

gen, genutzt werden darf. Für Feierlichkeiten oder ähnliches steht der Raum nicht zur Verfügung. Aus diesem Grund sehe ich die Entstehung einer Satzung auch als wichtig.

Herr Wiest

Es sollte möglichst zeitnah eine Satzung zur Nutzung des Veranstaltungsraumes im Haus am See erarbeitet werden.

Gerhard Wiest  
Ausschussvorsitzender

Tobias Eisenhut  
Protokollant