



Datum: 14.06.2022

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Förderstedt** (OSR-F_19_VII) wurde am **Dienstag, 14.06.2022** im Feuerwehrhaus der FFW Südliche Börde, Karl-Marx-Straße 2 E, OT Üllnitz, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Peter Rotter

Mitglieder

Herr Jörg Bünemann

Herr Günter Döbbel

Herr Johannes Hauser (Senior)

Herr Detlev Walter Kiel

Herr Enrico Lärz

Herr Peter Maier

Herr Detlef Michelmann

Herr Sven Schneider

Herr Steffen Seebach

Herr Philip Wiegand

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Herrn Karl Seidel

Verwaltung

Herr Florian Heidler – Fachbereichsleiter I

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung,
Umwelt und Liegenschaften

Herr Christian Schüller – Fachdienstleiter Kultur und Sport

Herr Ingo Brüggemann – Eigenbetriebsleiter

Abwesend:

Mitglieder

Herr Rüdiger Faatz

Herr Udo Laas

Herr Hans-Günther Meyer

Herr Waldemar Niemann

Herr Heiko Preuß

Herr Gunter Schmidt

Herr Christian Schulze

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 10

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Informationen der Verwaltung
Beratungen und Beschlussfassungen
9. Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2022
Beschlussvorlage 0551/2022
10. Satzung über die Festlegung der Schulbezirke der Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Staßfurt (Schulbezirkssatzung)
Beschlussvorlage 0544/2022
11. Widmung Fliedergasse, OT Atzendorf
Beschlussvorlage 0537/2022
12. Fortschreibung der Konzeption zum Fahrradtourismus
Beschlussvorlage 0538/2022
13. Stellungnahme zum Windpark Hohe Wuhne
Beschlussvorlage 0545/2022
14. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet „Süd“, Staßfurter Straße in Staßfurt- OT Förderstedt, Neubau einer Lagerhalle mit Freilager
Beschlussvorlage 0546/2022
15. Sachantrag - Verfügungsmittel für Ortsbürgermeister und Mittel zur Verwendung der Ortschaftsräte
Sachantrag 0556/2022
16. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

17. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
18. Informationen des Ortsbürgermeisters

- 19. Informationen der Verwaltung
- 20. Grundstücksangelegenheiten
 - 20.1. Grundsatzbeschluss Verpachtung Flächen im Gewerbegebiet Atzendorf für Errichtung Photovoltaikanlage
Beschlussvorlage 0557/2022
- 21. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Rotter eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Förderstedt und begrüßt alle Anwesenden

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 10 Mitglieder des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Heidler

Ich beantrage für den Tagesordnungspunkt 20 Rederecht für Herrn Beyer von den Stadtwerken.

Herr Rotter

Ich beantrage Rederechte für Herrn Boos und Frau Cosic zum Tagesordnungspunkt 7.

Abstimmungsergebnis über das Rederecht von Herrn Beyer zum Tagesordnungspunkt 20:

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmungsergebnis über die Rederechte für Herrn Boos und Frau Cosic zum Tagesordnungspunkt 7:

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Abstimmungsergebnis über die Tagesordnung:

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form mit den Rederechten festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Rotter lässt über die Niederschrift vom 19.04.2022 abstimmen:

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Einwohnerfragestunde

Frau Mantei

Hat die Stadt die Möglichkeit im Ort eine Hotspot-Bank für die Jugendlichen zu errichten?

Frau Mantei

Die obere Etage in unserer Kita ist seit langer Zeit komplett ungenutzt, obwohl dieses Potential genutzt werden könnte um mehr Kinder in der Einrichtung unter zu bringen. Wieso wird hier das Potential nicht genutzt, z.B. für einen Snoozle-Raum oder ähnliches.

Herr Schnock

macht diverse Ausführungen zu den Themen:

- Albertinensee
- Radweg Staßfurt-Förderstedt
- Ortsbegehungen im Rahmen des ISEK
- 800-Jahr Feier in Förderstedt und Ortsteilen

Herr Fenske

Die Verkehrssituation in Atzendorf ist teilweise unzumutbar und gefährlich. Zum einen befindet sich in der Dorfstraße kein „30-Schild“ mehr. Dadurch fahren die Autos teilweise so schnell, dass gefährliche Situationen entstehen. Weiterhin ist meiner Meinung nach die Lage des Zebrastreifens ungünstig, durch die vorgelegene Kurve entstehen auch hier täglich lebensbedrohliche Situationen. Vielleicht gibt es die Möglichkeit seitens der Stadt, hier präventiv vorzusorgen. Eine Zusammenarbeit mit der Polizei wäre wünschenswert.

Herr Rotter

Leider ist der Eingriff ins Verkehrsgeschehen nicht so einfach.

Frau Mantei

Ich weiß aus Erfahrung, dass so eine Geschwindigkeitstafel ungefähr 2.600,00 € Kosten verursacht. Eine Crowdfunding im Ort wäre eine Möglichkeit Geld zu sammeln.

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Rotter

erteilt Herrn Boos und Frau Cosic das Wort.

Herr Boos und Frau Cosic stellen ihr Konzept zum Aufbau und Errichtung einer energieautarken Wohnanlage vor. Die Wohnanlage soll zwei Standorte erhalten, die ehemalige Eisfabrik in Atzendorf und die Schnitter-Kasernen „Unter den Linden“. Es handelt sich um einen ökologischen Bebauungsplan der allein durch regenerative Energie gefördert ist.

Herr Rotter

Ich bin über jede positive Veränderung im Ort glücklich und zusätzlich wird vorhandener Platz sinnvoll genutzt.

Herr Kiel

Das ist eine sehr schöne Idee, auch die bereits vorhandenen Bauplätze sinnvoll zu nutzen.

Herr Rotter

Ich möchte noch eine Mitteilung machen, dass die Hausärztin ihr Domizil bezogen hat und wir nunmehr in Atzendorf eine barrierefreie tolle neue Praxis

haben.
8. Informationen der Verwaltung

Herr Schüler
führt aus:

Albertinesee

- Dank Spenden konnte eine mittelgroße Plastikplattform erworben werden
- neue Blumenbeete wurden angelegt
- neue Sonnenschirme besorgt und aufgebaut
- die Seepferdchenprüfung kann ab jetzt abgelegt werden
- Interessenbekundungsverfahren wurden gestartet, um neuen Betreiber für das Bad zu finden.

Herr Brüggemann

berichtet über den Leistungsumfang des Eigebetriebs und die Zielvereinbarung und deren Inhalte. Die Zielvereinbarungen können auf Grund des Personalmangels und der großen Auftragslage nicht immer eingehalten werden. Wir tun aber unserer Bestes alles Instand zu halten.

Herr Rotter

Ich habe Verständnis für die begrenzten Kapazitäten, dennoch muss die Pflege der Grünflächen besser erfolgen. Auch die Verteilung der Arbeiten missfällt mir, ich habe den Eindruck, dass die Ortschaften etwas hinten anstehen.

Ich habe auch auf Grund der Protokolle der Ortsbegehungen den Eindruck gewonnen, dass ein Mangel an Kommunikation zwischen den Fachbereichen und dem Stadtpflegebetrieb Teil des Problems ist. Hier muss in Zukunft daran gearbeitet werden.

Frau Michaelis-Knakowski

Ich möchte noch bekannt geben, dass die Vergabe zum Marbegrabe erfolgt ist und der Vertrag unterzeichnet.

Beratungen und Beschlussfassungen

**9. Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2022
Beschlussvorlage 0551/2022**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Heidler führt ein.

Herr Maier

Die Kita in Brumby benötigt dringend eine Erweiterung. Die Einrichtung platzt buchstäblich aus allen Nähten. Wie kann hier seitens der Verwaltung Abhilfe geschaffen werden?

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2022.

mehrheitlich angenommen

Ja 3 Nein 1 Enthaltung 6

**10. Satzung über die Festlegung der Schulbezirke der Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Staßfurt (Schulbezirkssatzung)
Beschlussvorlage 0544/2022**

Es gibt keinen Bertaunungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Satzung über die Festlegung der Schulbezirke der Grundschulen in Trägerschaft der Stadt Staßfurt (Schulbezirkssatzung) entsprechend der Anlage.

einstimmig angenommen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**11. Widmung Fliedergasse, OT Atzendorf
Beschlussvorlage 0537/2022**

Es gibt keinen Bertaunungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt, auf Grundlage § 6 i.V.m. § 2 Straßengesetz für das Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) nachfolgende Verkehrsflächen mit den entsprechenden Festsetzungen dem öffentlichen Verkehr zu widmen.

Fliedergasse, OT Atzendorf, vom Ginsterweg bis zum Wendehammer

Festsetzungen:

1. Die Verkehrsfläche wird als Gemeindestraße gemäß § 3, Abs. 1, Nr. 3 StrG LSA eingruppiert.
2. Entsprechend ihrer Verkehrsbedeutung wird sie als Anliegerstraße eingestuft.
3. Die Straße wird in das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Staßfurt unter der lfd. Nr. 404 eingetragen
4. Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Staßfurt.

Die Anlage stellt die Lage der zu widmenden Flächen dar und ist Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig angenommen

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**12. Fortschreibung der Konzeption zum Fahrradtourismus
Beschlussvorlage 0538/2022**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Maier

Ich würde gerne wissen, wer in der Verwaltung für die Pflege der Radwege verantwortlich ist. Teilweise sind die Radwege auf Grund des Wildwuchses unbefahrbar

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Fortschreibung der Konzeption zur Entwicklung und Vermarktung des Fahrradtourismus der Stadt Staßfurt vom 08.10. 2018

einstimmig angenommen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**13. Stellungnahme zum Windpark Hohe Wuhne
 Beschlussvorlage 0545/2022**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange für die Errichtung von 6 Windkraftanlagen (Gemarkungen Brumby und Neugattersleben) des Windparks Hohe Wuhne im Rahmen der Offenlage.

abgelehnt
Ja 0 Nein 0 Enthaltung 10

**14. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet
 „Süd“, Staßfurter Straße in Staßfurt- OT Förderstedt, Neubau einer
 Lagerhalle mit Freilager
 Beschlussvorlage 0546/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergabe beschließt die Befreiung (Überschreitung der Baugrenze) gemäß § 36 BauGB i.V.m. §§ 30, 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet „Süd“ in Staßfurt- OT Förderstedt, Neubau einer Lagerhalle mit Freilager, Staßfurter Straße, Staßfurt- OT Förderstedt, Flur 8, Flurstücke 162/49, 164/49, 1001, entsprechend beigefügter Begründung.

einstimmig angenommen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

**15. Sachantrag - Verfügungsmittel für Ortsbürgermeister und Mittel zur
 Verwendung der Ortschaftsräte
 Sachantrag 0556/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird beauftragt, in Vorbereitung der Haushaltsplanung 2023, dem Stadtrat eine Beschlussvorlage zur Beratung vorzulegen, die den Ortsbürgermeistern einen Verfügungsfond zur Aufgabenerledigung und den Ortschaftsräten einen eigenständigen Haushaltsansatz zur Brauchtumspflege in den Ortschaften entsprechend Einwohnerzahl und Leistungsfähigkeit der Kommune sicherstellt.

Die Beschlussvorlage ist in angemessener Zeit vor der Haushaltsberatung 2023 den Ortsbürgermeistern, Ortschaftsräten, Fachausschüssen und dem Stadtrat zur Beschlussfassung vorzulegen, damit sie ihre Wirkung ab den Haushaltsjahr 2023 entfalten kann.

einstimmig angenommen
Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0

16. Anfragen und Anregungen

Herr Döbbel

In der Herzstraße in Atzendorf wurde erst 2 neue Bäume gepflanzt, beim Durchfahren der Straße ist mir nun aufgefallen, dass die Bäume weg sind. Wie kann das sein und wo sind die Bäume hin?

Unser Umgang mit Bäumen in der Stadt ist miserable, durch die langanhaltende Trockenheit sind viele Bäume eingegangen und abgestorben. Dieser Umgang muss dringend geändert werden, mit Klimaschutz hat das nichts zu tun.

Peter Rotter
Ortsbürgermeister

Christin Schaaf
Protokollantin