



Datum: 24.11.2022

Niederschrift

Die **Sitzung des Stadtrates** (STR_30_VII) wurde am **Donnerstag, 24.11.2022** im Sitzungssaal der Salzlandsparkasse, Lehrter Straße 15, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Fraktion CDU

Herr Stephan Czuratis
Herr Christian Iser
Herr Siegfried Klein
Herr Hans-Jürgen Lärz
Herr Titus Maschke **(ab TOP 48 abwesend)**
Herr Peter Rotter
Frau Heike Schaaf
Herr Klaus-Dieter Stops

Fraktion DIE LINKE

Herr Carsten Fütterer
Herr Fred Hänsel
Frau Margit Kietz
Herr Klaus Dieter Magenheimer
Herr Gerhard Wiest

Fraktion SPD/Grüne

Herr Michael Hauschild
Herr Ulrich Leubeling
Herr Klaus Maaß
Herr Frank Rögner
Frau Anja Schröter
Herr Sebastian Sieglitz

Fraktion AfD

Herr Matthias Büttner **(ab TOP 40 anwesend)**
Herr Hans-Günter Pilz
Herr Gerhard Witte

Fraktion FDP

Herr Günter Döbbel
Herr Johannes Hauser
Herr Sven Schneider

Abwesend:

Fraktion CDU

Herr Jörg Bünemann

Fraktion DIE LINKE

Frau Bianca Görke
Herr Peter Maier

Herr Steffen Seebach

Fraktion UBvS

Herr Ralf-P. Schmidt

Herr Harald Weise

fraktionslose Mitglieder

Herr Jürgen Pecher **(ab TOP 48 abwesend)**

Bürgermeister

Herr René Zok

Protokollant/in

Frau Christin Schaaf

Herr Alexander Wegener

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Herr Helmut Reckleben

Verwaltung

Herr Florian Heidler – Fachbereichsleiter I

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Herr Ingo Brüggemann – Eigenebetriebsleiter Stadtpflegebetrieb Staßfurt

Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen und Beteiligungsmanagement

Frau Susanne Henschke – Fachdienstleiterin Sicherheit und Ordnung

Herr Steffen Aermes – Sachbearbeiter Feuerschutzangelegenheiten

Stimmberechtigte:	zu Beginn der Sitzung	29
	ab TOP 40	30
	ab TOP 48	28

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Anfragen zu den Informationen des Bürgermeisters
8. Informationen des Seniorenbeirates
9. Kita-Konzept der Stadt Staßfurt
10. Konzept Salzlandfest 2023
11. Eckdaten zum 1. Haushaltsplanentwurf 2023
12. Einwohnerfragestunde
13. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates

Beratung und Beschlussfassungen

14. Zuschusshöhe Bernstein Salzlandcenter GmbH
Beschlussvorlage 0625/2022

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0625/2022 (CDU-Fraktion)
Änderungsantrag 0625/2022/1
15. Neubau der Kindertagesstätte Zwergenland in Löderburg
Beschlussvorlage 0623/2022

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0623/2022 (G. Döbbel)
Änderungsantrag 0623/2022/1
16. Grundsatzbeschluss zur Bereitstellung von Verfügungsmitteln für Ortsbürgermeister und Ortschaftsräte
Beschlussvorlage 0596/2022
17. Änderung der Sondernutzungsgebührensatzung
Beschlussvorlage 0617/2022
18. Umsatzsteuer Satzung
Beschlussvorlage 0620/2022

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0620/2022 (Bürgermeister)
Änderungsantrag 0620/2022/1

19. Benennung eines Vertreters der CDU Fraktion im Aufsichtsrat der Technische Werke Staßfurt GmbH
Beschlussvorlage 0626/2022
20. Benennung eines Vertreters der AfD Fraktion in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Staßfurt GmbH
Beschlussvorlage 0627/2022
21. Benennung eines Vertreters der AfD Fraktion in der Gesellschafterversammlung der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH Staßfurt
Beschlussvorlage 0628/2022
22. Jahresabschluss 2013 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2013
Beschlussvorlage 0597/2022
23. Jahresabschluss 2013 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2013
Beschlussvorlage 0598/2022
24. Jahresabschluss 2014 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2014
Beschlussvorlage 0599/2022
25. Jahresabschluss 2014 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2014
Beschlussvorlage 0600/2022
26. Jahresabschluss 2015 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2015
Beschlussvorlage 0601/2022
27. Jahresabschluss 2015 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2015
Beschlussvorlage 0602/2022
28. Jahresabschluss 2016 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2016
Beschlussvorlage 0603/2022
29. Jahresabschluss 2016 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2016
Beschlussvorlage 0604/2022
30. Jahresabschluss 2017 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2017
Beschlussvorlage 0605/2022
31. Jahresabschluss 2017 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2017
Beschlussvorlage 0606/2022
32. Jahresabschluss 2018 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2018
Beschlussvorlage 0607/2022

33. Jahresabschluss 2018 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2018
Beschlussvorlage 0608/2022
34. Jahresabschluss 2019 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2019
Beschlussvorlage 0609/2022
35. Jahresabschluss 2019 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2019
Beschlussvorlage 0610/2022
36. Änderung der Anlage Hundefreilaufflächen Gefahrenabwehrverordnung
Beschlussvorlage 0616/2022
37. Entgeltvereinbarungen Stadt Staßfurt/Salzlandkreis für die Kindertageseinrichtungen in Trägerschaft der Stadt Staßfurt für das Jahr 2022
Beschlussvorlage 0614/2022
38. Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 66/22 „Wohngebiet An der alten Eisfabrik“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung)
Beschlussvorlage 0621/2022
39. Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 67/22 „Wohngebiet An den Linden“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung)
Beschlussvorlage 0622/2022
40. Antrag auf Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens im Bereich des Windparks Aschersleben-Giersleben gemeinsam mit den betroffenen Gemeinden Aschersleben und Giersleben (Verbandsgemeinde Saale-Wipper) zum Zwecke Repowering und Erweiterung
Beschlussvorlage 0624/2022
41. Neufassung Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ (für Mischwasserkanäle)
Beschlussvorlage 0629/2022
42. Neufassung Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ (für Regenwasserkanäle)
Beschlussvorlage 0632/2022
43. Erlass zur Satzung der Stadt Staßfurt über die Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 33/96 Gewerbegebiet „Löderburger Straße“, 1. Änderung
Beschlussvorlage 0634/2022
44. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenexlebener Straße“
Beschlussvorlage 0635/2022
45. Erlass zur Satzung der Stadt Staßfurt über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenexlebener Straße“
Beschlussvorlage 0636/2022

46. Wirtschaftsplan des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt,
 für das Wirtschaftsjahr 2023
 Beschlussvorlage 0637/2022

47. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

48. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

49. Informationen des Bürgermeisters

Beratung und Beschlussfassungen

50. Grundstücksangelegenheiten

- 50.1. Aufhebung Beschluss-Nr. 0502/2022 vom 24.5.2022 der Stadt Staßfurt
 Beschlussvorlage 0611/2022

- 50.2. Verkauf der Bauparzelle 7 in Atzendorf, Wohngebiet „Am Park“
 Beschlussvorlage 0612/2022

- 50.3. Verkauf der Grundstücke in Staßfurt, Marnitzer Weg
 Gemarkung Staßfurt, Flur 2, Flurstück 4164, 3210/257 und 257/4 (Fläche von
 21724 m²)
 Beschlussvorlage 0618/2022

51. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates

Herr Rotter eröffnet die Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 29 von 33 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Stops

Ich beantrage Blockabstimmung für die Tagesordnungspunkte 22-35 bezüglich der Jahresabschlüsse und der Entlastungen des Bürgermeisters.

Herr Rotter

lässt über den Antrag von Herrn Stops abstimmen:

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

Herr Rotter

lässt weiterhin über die Tagesordnung abstimmen:

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Rotter

lässt über die Niederschrift vom 22.09.2022 abstimmen:

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 2

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Informationen des Bürgermeisters

Herr Zok

begrüßt alle Anwesenden zur Sitzung des Stadtrates am 07.07.2022.

Er gratuliert den Mitgliedern der Ortschaftsräte und des Stadtrates, welche seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten.

Er informiert weiterhin über:

Beschlusskontrolle vom 22.09.2022

In der Sitzung am 22. September wurden 17 Beschlüsse gefasst. Davon wurden bereits 12 Beschlüsse umgesetzt. Die restlichen 5 befinden sich in Umsetzung.

Umgesetzt zum Beispiel:

- Klageeinreichung gegen Mehrbelastungsausgleich Straßenbau
- Grundstücksverkauf (ehem. Stadtbad) → durch Notartermin

In Umsetzung zum Beispiel:

- Konzept bauliche Gestaltung Kaiserhof
- Eigenbetrieb Kita

Der Beschluss Nr. 0508/2022 zur Gründung eines kommunalen Eigenbetriebes Kindertagesstätten der Stadt Staßfurt wird aktuell umgesetzt. Die erforderliche Analyse gemäß § 135 KVG LSA soll zusammen mit einem externen Unternehmen erarbeitet werden. Die Einholung der Angebote erfolgt in Form einer freihändigen Vergabe. Hierfür wurden 10 Unternehmen angeschrieben. 4 Unternehmen haben ein Angebot eingereicht. Die Angebote werden aktuell seitens der Verwaltung geprüft. Ziel ist, den Auftrag bis spätestens Ende 2022 zu erteilen und im Anschluss die Analyse gemäß § 135 KVG LSA zu erstellen. Der Stadtrat wird in der ersten Sitzungsrolle 2023 über den aktuellen Stand informiert.

(siehe Anlage 1 zur Niederschrift)

Weiterhin möchte ich Sie über folgende Sachstände informieren:

Information über das Ergebnis der Verhandlung vor dem Oberverwaltungsgericht LSA am 22.11.2022 in der Angelegenheit der Kreisumlage 2018

Am 22.11.2022 fand vor dem Oberverwaltungsgericht LSA die Verhandlung über die Berufung des Salzlandkreises zu der für die Stadt Staßfurt positiven erstinstanzlichen Entscheidung des Verwaltungsgerichtes Magdeburg zur Kreisumlage für das Jahr 2018 statt. Zur Erinnerung, das Verwaltungsgericht Magdeburg hatte der Klage der Stadt Staßfurt vom 02.10.2019 gegen den endgültigen Bescheid des Salzlandkreises zur Festsetzung der Kreisumlage für das Jahr 2018 am 16.02.2021 stattgegeben.

Klagegegenstand war der Unterschiedsbetrag der festgesetzten Höhe der Kreisumlage in Höhe von 47,06 % und der ermittelten Leistungsfähigkeit der Kommunen in Höhe von 39,94 %. Der Unterschiedsbetrag hat eine Größenordnung von ca. 1,83 Mill. €.

Nachdem unsere Klage beim Verwaltungsgericht noch Erfolg hatte, hat das Oberverwaltungsgericht auf die Berufung des Salzlandkreises diese Urteile geändert und die Klagen abgewiesen. Zur Begründung hat das Oberverwaltungsgericht ausgeführt, dass die Festsetzung der Kreisumlage für das Haushaltsjahr 2018 verfahrensfehlerfrei erfolgt ist und auch materiell- rechtlich nicht zu beanstanden sei. Der Salzlandkreis habe sowohl den Grundsatz des finanziellen Gleichrangs der finanziellen Belange des Landkreises als auch der Kommunen gewahrt und auch den Anspruch auf finanzielle Mindestausstattung der Kommunen beachtet.

Eine ausführliche Urteilsbegründung liegt noch nicht vor. Erst wenn die Entscheidungsgründe vorliegen, wird über das weitere Vorgehen in den Gremien des Stadtrates beraten werden können. Das betrifft auch die Klagen zu den Kreisumlagen für die Jahre 2019, 2020, 2021 und 2022 die beim Verwaltungsgericht Magdeburg zur Verhandlung anstehen.

Gespräch Seniorenbeirat und Salzlandsparkasse

Mitglieder des Seniorenbeirates der Stadt Staßfurt und ich sprachen kürzlich mit dem Vorstandsvorsitzenden der Salzlandsparkasse, Hans-Michael Strube, über die Hintergründe der eingeführten „Winterruhe“, die dazu führt, dass die persönli-

che Beratung unter anderem in den Geschäftsstellen in Atzendorf und Neundorf bis zum Frühjahr pausiert.

Als Ansprechpartner für die Belange älterer Menschen in Staßfurt und den Orten erreichten die Mitglieder des Seniorenbeirates mehrere besorgte Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern, die fürchten, dass die Sprechzeiten in den genannten Geschäftsstellen dauerhaft ausfallen oder nun weitere Wege in Kauf genommen werden müssen. Es gab eine Unterschriftensammlung.

Mit einer beruhigenden und ganz verbindlichen Aussage stellte Hans-Michael Strube im gemeinsamen Austausch nochmals klar, dass die persönlichen Sprechzeiten in den Geschäftsstellen mit Beginn des Frühjahrs wieder angeboten werden. Das ist ein festes Versprechen.

Die Einführung der sogenannten Winterruhe sei ein Beitrag der Salzlandsparkasse zur Energieeinsparung. So habe man sich das Ziel gesetzt, den Energieverbrauch um mindestens 20 Prozent zu reduzieren.

Herr Strube betonte, dass die Geldautomaten sowie die Kontoauszugsdrucker in Neundorf und Atzendorf nach wie vor rund um die Uhr zugänglich seien. Überweisungsträger könne man in die Briefkästen werfen. Bei persönlichem Beratungsbedarf gibt es eine Servicetelefonnummer.

Um sein Versprechen hinsichtlich der Wiederaufnahme der persönlichen Sprechzeiten in Atzendorf und Neundorf zu untermauern, schlug Hans-Michael Strube den Mitgliedern des Seniorenbeirates vor, ein kleines Grillfest zum Ende der Winterruhe zu finanzieren.

Den Vorschlag nahmen die Seniorenvertreter gern an und wollen sich für die Organisation vor Ort einsetzen.

Neuigkeiten aus den Bereich Archiv/Bibliothek/Museum

Archiv:

In diesem Jahr werden alle Dokumente mit einer Laufzeit bis 1800 in das Haus am See überführt. Derzeit sind ca. 600 Urkunden mit dem zeitlichen Schwerpunkt 1550 bis 1650 im Archiv.

Bibliothek:

Dieses Jahr wurden zu Ende Oktober bereits 49 Veranstaltungen mit ca. 820 Teilnehmer*innen aus Staßfurt veranstaltet. Die Bibliothek arbeitet hier insbesondere mit Kitas, Grund- und weiterführenden Schulen zusammen. Die Schwerpunkte der Veranstaltung sind Leseförderung, Kennenlernen der Bibliothek, Recherchearbeit, Bewertung von Quellen für schulische Arbeiten (Vorträge, Facharbeiten usw.) sowie Medienpädagogik. Es hat sich gezeigt, dass viele Kinder und Jugendliche nach diesen Veranstaltungen sich in der Bibliothek anmelden und die Bibliothek als weiteren Ort zum Verweilen, Spielen, Lesen und Lernen sowie die Ausleihe nutzen.

Museum:

Derzeit werden im Zuge des EU-Fördermittelprogramms „Digitalisierung der Kultureinrichtungen“ 10 Vergaben vorbereitet für die Anschaffung von multimedialen Objekten, die in die Museumsarbeit und Dauerausstellung integriert werden sollen.

Termine:

Fahnenhissung aus Anlass des internationalen Protesttags gegen Gewalt an Frauen – findet morgen um 8.30 Uhr statt.

Weihnachtsmärkte:

26.11.2022 Neundorf

27.11.2022 Hohenerxleben (Schloss)

03.12.2022 Atzendorf

03.12.2022 Förderstedt

09.12.2022 Löderburg

15. bis 18.12.2022 Staßfurt

Spenden unter 1000 Euro

Seit dem 15. September 2022 sind Geldspenden in Höhe von circa 2.513,- Euro und Sachspenden im Wert von circa 1.164,- Euro bei der Stadt Staßfurt eingegangen. Gespendet wurde unter anderem für unsere Kitas und das GZ „Laura“.

Für den Spendeneingang möchte ich dem Spender ganz herzlich danken. Die detaillierte Aufstellung liegt dem Protokoll bei. **(siehe Anlage 2 zur Niederschrift)**

7. Anfragen zu den Informationen des Bürgermeisters

Es gibt keine Anfragen zu den Informationen des Bürgermeisters.

8. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

9. Kita-Konzept der Stadt Staßfurt

Herr Heidler

führt ein zu den zur Verfügung gestellten Dokumenten. Er teilt mit, dass es einen Termin mit der Gemeindeelternvertretung am 29.11.2022 geben soll und eine entsprechenden Vorberatung in allen Gremien.

Herr Hauschild

Ich kann eine ausführliche Vorberatung zur Thematik nur begrüßen. Meiner Meinung nach ist eine weitere Beauftragung der SALEG nicht zielführend. Die Zusammenarbeit sollte beendet werden und dies sollte sich auch in der Beschlussvorlage so widerspiegeln.

Herr Döbbel

Die Grundlagen des Konzepts der SALEG sind gut. Das Problem in meinen Augen ist, dass das Konzept nicht entsprechend gelebt wird. Ich stimme Herrn Hauschild aber zu, eine weitere Zusammenarbeit mit der SALEG ist nicht nötig.

10. Konzept Salzlandfest 2023

Herr Schüler

führt ein und berichtet über die gute Zusammenarbeit in der Arbeitsgruppe. Die Organisation des Salzlandfestes wird dieses Mal komplett in der Hand der Stadt liegen. Viele einheimische und regionale Künstler haben schon ihr Interesse bekundet. Das Salzlandfest wird wie gewohnt am 3. Wochenende im Juni stattfinden.

11. Eckdaten zum 1. Haushaltsplanentwurf 2023

Herr Heidler

führt ein in den 1. Haushaltsplanentwurf 2023.

Herr Stops

Die zwei Sitzungsrollen im Februar bezüglich des Haushalts kann ich nur begrüßen.

Jeder Einwand und Vorschlag muss ernst genommen werden.

12. Einwohnerfragestunde

Herr Nimmich

Meiner Meinung nach sollten die Stadträte auch mehr in das Konzept des Salzlandfestes einbezogen werden. Genauso wie Gewerbetreibenden etc.

Ich möchte weiterhin meinen Dank an das Ordnungsamt ausdrücken, für die tolle Betreuung des Tages der Regionen. Weiterhin gilt mein Dank auch Frau Föckler für die tolle Organisation des Strohputzenwettbewerbs. Ich würde gerne noch anregen, dass in Zukunft die Kitas und Schulen mehr an Events, wie dem Weihnachtsmarkt usw. beteiligt werden.

Herr Zok

Die Thematik der intensiveren Zusammenarbeit mit den Kitas und Horten wurde bereits in der Verwaltung aufgegriffen. Das Problem ist die Organisation mit den Eltern. Viele sind selbst berufstätig und es ist daher schwer so viele Termine zu koordinieren. Programme usw. müssen geübt und einstudiert werden.

13. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates

Herr Stops

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben am 17.11.2022 bekannt.

Herr Rotter

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Jugend, Senioren und Soziales am 15.11.2022 bekannt.

Herr Wiest

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Sport am 16.11.2022 bekannt.

Herr Klein

gibt die Beschlüsse aus der Sitzung des Ausschusses für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergaben am 14.11.2022 bekannt.

Herr Maaß

gibt die nichtöffentlich gefassten Beschlüsse aus der Sitzung des Stadtrates am 22.09.2022 bekannt.

Herr Zok

Der Betriebsausschuss tagte am 23.11.2022 und war nur vorberatend tätig.

Beratung und Beschlussfassungen

14. Zuschusshöhe Bernstein Salzlandcenter GmbH Beschlussvorlage 0625/2022

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Stops stellt einen Änderungsantrag zur Vorlage im Namen der CDU-Fraktion.

Es wird ausgiebig über den Änderungsantrag diskutiert.

Herr Czuratis stellt den Geschäftsordnungsantrag die Sitzung für 15 Minuten zu unterbrechen, damit die Fraktionen sich noch einmal zur Thematik abstimmen können.

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0625/2022 (CDU-Fraktion) Änderungsantrag 0625/2022/1

In den Vertrag aufzunehmen ist folgender Absatz:

Der Zuschuss wird unter folgenden Bedingungen gewährt:

1. Die „Bad Bernstein Salzlandcenter GmbH“ legt bis zum 01.03.2023 der Stadt Staßfurt (in Abstimmung mit der „Stadtwerke Staßfurt GmbH“) ein Konzept zur energetischen Sanierung des Bades vor.
2. Die energetische Sanierung ist bis zum abzuschließen/ unwiderruflich zu beginnen.
3. Für den Fall, dass die energetische Sanierung bis zum aus welchen Gründen auch immer nicht erfolgt, ist der bis dahin gewährte Zuschuss innerhalb einer Frist von 3 Monaten an die Stadt Staßfurt zurück zu zahlen.
4. Die offen gelassenen Termine unter Ziffer 2 und 3 sind bei den Vertragsverhandlungen gemeinsam festzulegen.
5. Der bisherige Absatz 2 der Vorlage ist zu streichen.

Im Namen der CDU-Fraktionen

Herr Stops zieht den Änderungsantrag der CDU-Fraktion zurück.

zurückgezogen

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt, der Bernstein Salzlandcenter GmbH für den Ausgleich des Defizits aus dem Betrieb des Bades einmalig für das Jahr 2023 die Ausgleichszahlung von derzeit jährlich insgesamt 325.000,00 € um maximal 450.000,00 € auf insgesamt maximal 775.000,00 € zu erhöhen und den daraus resultierenden monatlichen Betrag von 27.084,00 € um maximal 37.500,00 € auf insgesamt maximal 64.584 € zu erhöhen und zu zahlen. Der bestehende Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und der Bernstein Salzlandcenter GmbH ist entsprechend zu ändern.

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beauftragt den Bürgermeister darüber hinaus, in Zusammenarbeit mit der Bernstein Salzlandcenter GmbH und der Stadtwerke Staßfurt GmbH im Jahr 2023 die Möglichkeit einer energetischen Sanierung des Bades zu prüfen. Dabei sollen konkrete Fördermöglichkeiten identifiziert werden.

mehrheitlich angenommen

Ja 14 Nein 13 Enthaltung 2

15. Neubau der Kindertagesstätte Zwergenland in Löderburg Beschlussvorlage 0623/2022

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Döbbel stellt folgenden Änderungsantrag:

1. Änderungsantrag zur Vorlage 0623/2022 (G. Döbbel)
Änderungsantrag 0623/2022/1

Die Standortbestimmung der Kita soll aus dem Beschlussvorschlag entfernt werden.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 4 Nein 24 Enthaltung 1

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Neubau der Kindertagesstätte „Zwergenland“ in Löderburg mit Kinderkrippe und Kindergarten am Standort Straße der Einheit 1-3, 39446 Löderburg an Stelle des Wohnblocks der Umland Wohnungsbau GmbH. Die Betreuung der Hortkinder erfolgt nach Fertigstellung des Neubaus der Kindertagesstätte „Zwergenland“ am Standort der Grundschule Löderburg.

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beauftragt den Bürgermeister alle erforderlichen Schritte bezüglich des Grundstücks Straße der Einheit 1-3, 39446 Löderburg in die Wege zu leiten und die Umsetzung des Neubaus im Rahmen eines PPP-Modells zu prüfen. Mögliche Fördermittelprogramme sind dabei ebenso zu prüfen.

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

16. Grundsatzbeschluss zur Bereitstellung von Verfügungsmitteln für Ortsbürgermeister und Ortschaftsräte
Beschlussvorlage 0596/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt, den Ortsbürgermeistern und Ortschaftsräten widerruflich ab dem Haushaltsjahr 2023 Verfügungsmittel von insgesamt 6.000,00 € pro Jahr zur Verfügung zu stellen, die sich entsprechend der Einwohnerzahl der Ortschaften, wie aus der Anlage ersichtlich, verteilen.

Dieser Beschluss soll als Grundsatzbeschluss gefasst werden und nach Beschlussfassung durch einen Beschluss über die Richtlinien der Verwendung und Abrechnung der Verfügungsmittel ergänzt werden.

einstimmig angenommen

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 2

17. Änderung der Sondernutzungsgebührensatzung
Beschlussvorlage 0617/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beauftragt den Bürgermeister, die Sondernutzungsgebührensatzung, durch Aufnahme eines Gebührentarifs für das Abstellen von E-Scootern, welche gewerblich, hier zum Zweck des Abschlusses eines Mietvertrages, im öffentlichen Straßenraum abgestellt werden, zu ändern.

mehrheitlich angenommen
Ja 28 Nein 1 Enthaltung 0

**18. Umsatzsteuer Satzung
Beschlussvorlage 0620/2022**

Es gibt Beratungsbedarf.

**1. Änderungsantrag zur Vorlage 0620/2022 (Bürgermeister)
Änderungsantrag 0620/2022/1**

**Änderungsantrag des Bürgermeisters zur Beschlussvorlage- Nr.:
0620/2022:**

„Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die als Anlage beigefügte „Satzung zur Änderung örtlicher Satzungen der Stadt Staßfurt wegen der Einführung der Umsatzsteuer zum 01.01.2023“

Top 18 der Tagesordnung

Diese Beschlussvorlage soll um folgenden Wortlaut ergänzt werden:

„Sollte das Umsatzsteuergesetz bis zum Zeitpunkt des beabsichtigten Inkrafttretens der Satzung zum 01.01.2023 geändert werden und die Umsatzsteuerpflicht erst zum 01.01.2025 eingeführt werden, gilt dieser Beschluss erst ab dem 01.01.2025. Die als Anlage beigefügte Satzung würde dementsprechend auch erst am 01.01.2025 Inkrafttreten.“

Begründung:

Der Zeitpunkt der beabsichtigten Einführung der Umsatzsteuer für Kommunen zum 01.01.2023 befindet sich derzeit noch in der aktuellen Diskussion in den Gremien des Bundestages. Es ist beabsichtigt bis zum 01.01.2023 eine Verlängerung der Übergangsfrist im Umsatzsteuergesetz bis zum 01.01.2025 zu beschließen. Der Gesetzentwurf sieht vor, dass die Kommunen, die von der Option der Verlängerung der Einführung der Umsatzsteuer bis zum 01.01.2023 Gebrauch gemacht haben, ohne weitere Erklärung von der Verlängerung der beabsichtigten Einführung der Umsatzsteuerpflicht zum 01.01.2025 betroffen wären. Das heißt, dass kurzfristig auf die noch nicht beschlossene Verlängerung der Einführung der Umsatzsteuer reagiert werden muss und die entsprechenden Beschlussvorlagen die möglichen Varianten abbilden sollten. So soll die zu beschließende Umsatzsteuer Satzung um die mögliche Verlängerung der Einführung der Umsatzsteuerpflicht zum 01.01.2025 ergänzt werden.

Staßfurt, 23.11.2022

René Zok

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die als Anlage beigefügte „Satzung zur Änderung örtlicher Satzungen der Stadt Staßfurt wegen der Einführung der Umsatzsteuer zum 01.01.2023. Sollte das Umsatzsteuergesetz bis zum Zeitpunkt des beabsichtigten Inkrafttretens der Satzung zum 01.01.2023 geändert werden und die Umsatzsteuerpflicht erst zum 01.01.2025 eingeführt werden, gilt dieser Beschluss erst ab dem 01.01.2025. Die als Anlage beigefügte Satzung würde dementsprechend auch erst am 01.01.2025 Inkrafttreten.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

**19. Benennung eines Vertreters der CDU Fraktion im Aufsichtsrat der Technische Werke Staßfurt GmbH
Beschlussvorlage 0626/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Herr Czuratis benennt Herrn Klaus-Dieter Stops als neuen Vertreter für den Aufsichtsrat der Technischen Werke Staßfurt GmbH.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt über die Entsendung eines Vertreters in den Aufsichtsrat der Technischen Werke Staßfurt GmbH, der von der CDU Fraktion des Stadtrates der Stadt Staßfurt wie folgt benannt wurde:

- Herr Klaus-Dieter Stops

einstimmig angenommen
Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**20. Benennung eines Vertreters der AfD Fraktion in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Staßfurt GmbH
Beschlussvorlage 0627/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Herr Gerhard Witte wird von der AfD-Fraktion als neuer Vertreter für die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Staßfurt GmbH benannt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt über die Entsendung eines Vertreters in die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Staßfurt GmbH, der von der AfD Fraktion des Stadtrates der Stadt Staßfurt wie folgt benannt wurde:

- Herr Gerhard Witte

einstimmig angenommen
Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**21. Benennung eines Vertreters der AfD Fraktion in der Gesellschafterversammlung der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH Staßfurt
Beschlussvorlage 0628/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Herr Hans-Günther Pilz wird von der AfD-Fraktion als neuer Vertreter für die Gesellschafterversammlung der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH benannt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt über die Entsendung eines Vertreters in die Gesellschafterversammlung der Wohnungs- und Baugesellschaft mbH Staßfurt, der von der AfD Fraktion des Stadtrates der Stadt Staßfurt wie folgt benannt wurde:

- Herr Hans-Günther Pilz

einstimmig angenommen
Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

22. Jahresabschluss 2013 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2013
Beschlussvorlage 0597/2022

Herr Zok zeigt Mitwirkungsverbot an für die Tagesordnungspunkte 22-35 und nimmt im Zuschauerraumplatz.

Es gibt Beratungsbedarf.

Die Jahresabschlüsse werden im Block abgestimmt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2013.

einstimmig angenommen

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

23. Jahresabschluss 2013 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2013
Beschlussvorlage 0598/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2013.

einstimmig angenommen

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

24. Jahresabschluss 2014 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2014
Beschlussvorlage 0599/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2014.

einstimmig angenommen

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

25. Jahresabschluss 2014 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2014
Beschlussvorlage 0600/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014.

einstimmig angenommen

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

26. Jahresabschluss 2015 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2015
Beschlussvorlage 0601/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2015.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

- 27. Jahresabschluss 2015 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2015**
Beschlussvorlage 0602/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2015.

einstimmig angenommen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

- 28. Jahresabschluss 2016 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2016**
Beschlussvorlage 0603/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2016.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

- 29. Jahresabschluss 2016 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2016**
Beschlussvorlage 0604/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2016.

einstimmig angenommen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

- 30. Jahresabschluss 2017 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2017**
Beschlussvorlage 0605/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2017.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

- 31. Jahresabschluss 2017 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2017**
Beschlussvorlage 0606/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017.

einstimmig angenommen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

- 32. Jahresabschluss 2018 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2018**
Beschlussvorlage 0607/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2018.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

- 33. Jahresabschluss 2018 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2018**
Beschlussvorlage 0608/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2018.

einstimmig angenommen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

- 34. Jahresabschluss 2019 - Jahresrechnung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2019**
Beschlussvorlage 0609/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Jahresabschluss der Stadt Staßfurt zum 31.12.2019.

einstimmig angenommen
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

- 35. Jahresabschluss 2019 - Entlastung des Oberbürgermeisters für die Haushaltsführung des Haushaltsjahres 2019**
Beschlussvorlage 0610/2022

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Entlastung des Oberbürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019.

einstimmig angenommen
Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

- 36. Änderung der Anlage Hundefreilaufflächen Gefahrenabwehrverordnung**
Beschlussvorlage 0616/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Änderung der Anlage Hundefreilaufflächen zur Gefahrenabwehrverordnung.

Alt:

Im OT Glöthe

Hundefreilauffläche: Der Buschacker (Gemarkung Glöthe; Flur 3; Flurstück 273/51)

Im OT Atzendorf

Hundefreilauffläche: Gewerbegebiet (Gemarkung Atzendorf; Flur 14; Flurstück 67)

Neu:

Im OT Glöthe

Hundefreilauffläche: Gemarkung Glöthe; Feldweg, Flur 7, Flurstück 73

Im OT Atzendorf

Hundefreilauffläche: Gemarkung Atzendorf; Magdeburger Weg; Feldweg; Flur 13, Flurstück 112

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**37. Entgeltvereinbarungen Stadt Staßfurt/Salzlandkreis für die Kindertageseinrichtungen in Trägerschaft der Stadt Staßfurt für das Jahr 2022
Beschlussvorlage 0614/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Anerkennung der zwischen der Stadt Staßfurt und dem Salzlandkreis verhandelten Kosten der Kindertageseinrichtungen in städtischer Trägerschaft für das Jahr 2022 und beauftragt den Bürgermeister, die Entgeltvereinbarungen gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zwischen dem Salzlandkreis und der Stadt Staßfurt über den Betrieb der Tageseinrichtungen nach den §§ 78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für das Jahr 2022 abzuschließen.

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**38. Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 66/22 „Wohngebiet An der alten Eisfabrik“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung)
Beschlussvorlage 0621/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt billigt den vorliegenden Planentwurf mit Begründung (v. Oktober 2022) und beschließt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 66/22 „Wohngebiet An der alten Eisfabrik“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung).

einstimmig angenommen

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 3

39. **Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 67/22 „Wohngebiet An den Linden“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung)**
Beschlussvorlage 0622/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt billigt den vorliegenden Planentwurf mit Begründung (v. Oktober 2022) und beschließt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 67/22 „Wohngebiet An den Linden“ in Staßfurt OT Atzendorf mit Städtebaulichem Vertrag im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (B-Plan der Innenentwicklung).

einstimmig angenommen

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 3

40. **Antrag auf Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens im Bereich des Windparks Aschersleben-Giersleben gemeinsam mit den betroffenen Gemeinden Aschersleben und Giersleben (Verbandsgemeinde Saale-Wipper) zum Zwecke Repowering und Erweiterung**
Beschlussvorlage 0624/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt, dass zum Zwecke des Repowerings der bestehenden Windenergieanlagen der Windpark Aschersleben-Giersleben vergrößert wird. Dazu schließt sich die Stadt Staßfurt der Stadt Aschersleben und der Verbandsgemeinde Saale-Wipper an, so dass gemeinsam ein Antrag auf Durchführung eines Verfahrens zur Zielabweichung von den Zielen der Raumordnung bei der Regionalen Planungsgemeinschaft Magdeburg gestellt wird.

mehrheitlich angenommen

Ja 24 Nein 4 Enthaltung 1

41. **Neufassung Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ (für Mischwasserkanäle)**
Beschlussvorlage 0629/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Neufassung der Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung über Mischwasserkanäle mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“.

mehrheitlich angenommen

Ja 25 Nein 2 Enthaltung 3

42. **Neufassung Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ (für Regenwasserkanäle)**
Beschlussvorlage 0632/2022

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Neufassung der Zweckvereinbarung zur Niederschlagswasserbeseitigung über Regenwasserkanäle mit dem Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“.

mehrheitlich angenommen

Ja 25 Nein 2 Enthaltung 3

- 43. Erlass zur Satzung der Stadt Staßfurt über die Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 33/96 Gewerbegebiet „Löderburger Straße“, 1. Änderung
Beschlussvorlage 0634/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Verlängerung der Frist über die Geltungsdauer der Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 33/96 „Löderburger Straße“, 1. Änderung (beschlossen am 10.12.2020, in Kraft getreten am 18.12.2020 durch Bekanntmachung im Amtsblatt „Salzlandbote“, 30. Jg. (v. 18.12.2020) Nr. 448) gemäß § 17 Abs. 2 BauGB um ein weiteres Jahr. Der Beschluss sowie die Satzung sind ortsüblich bekanntzumachen.

einstimmig angenommen

Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

- 44. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenerxlebener Straße“
Beschlussvorlage 0635/2022**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 45 Abs. 3 Nr. 4 KVG LSA die Einleitung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenerxlebener Straße“ in Staßfurt.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 8 Nein 22 Enthaltung 0

- 45. Erlass zur Satzung der Stadt Staßfurt über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenerxlebener Straße“
Beschlussvorlage 0636/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Erlass der Satzung der Stadt Staßfurt über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des sich in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 69/22 „Einzelhandelsstandort Hohenerxlebener Straße“, Staßfurt. Der Beschluss sowie die Satzung sind ortsüblich bekanntzumachen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 9 Nein 21 Enthaltung 0

**46. Wirtschaftsplan des Stadtpflegebetriebes Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, für das Wirtschaftsjahr 2023
Beschlussvorlage 0637/2022**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Wirtschaftsplan des Stadtpflegebetriebes

Staßfurt, Eigenbetrieb der Stadt Staßfurt, für das Wirtschaftsjahr 2023.

Der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2023 wird festgesetzt:

Im Erfolgsplan	
mit den Erträgen von	5.244,4 T€
mit den Aufwendungen von	5.244,4 T€
mit einem Jahresergebnis von	0,0 T€

Im Vermögensplan	
mit Einnahmen (verfügbare Mittel) von	153,1 T€
mit Ausgaben (benötigte Mittel) von	153,1 T€

Es wird festgesetzt	
der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen (Kreditermächtigung) auf	0,0 T€
der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	50,0 T€

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zu Lasten des Wirtschaftsjahres wird festgestellt auf	0,0 T€
--	--------

einstimmig angenommen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

47. Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.

Peter Rotter
Stadtratsvorsitzender

Christin Schaaf
Protokollantin

Alexander Wegener
Protokolloant