

## Stadt Staßfurt

Typ: Anfrage  
Status: erledigt  
Stand: 17.04.2023

Fachdienst/Serviceeinheit: 61 - FD PUuL  
Bearbeiter/in: Frau Michaelis-Knakowski

Ortschaftsrat Hohenerxleben 07.02.2023

**AF 0689/2023/VII**

**öffentlich**

**Anfrage:**

Frau Penningsdorf

Mietvertrag zwischen der Stadt Staßfurt und des Kultur- und Heimatvereins Hohenerxleben

- bittet um Darstellung der wirtschaftlichen Verhältnisse und um Weiterführung des Mietvertrages in der jetzigen Form

**Beantwortung:**

Der Bereich Liegenschaften steht im regelmäßigen Austausch mit dem Heimatverein. Dieser hat gemäß Vertrag Verbrauchskosten zu übernehmen. Eine Kaltmiete wird nicht erhoben.

In der Regel erfolgt eine Anpassung monatlicher Abschläge im Folgejahr nach Vorlage der jeweiligen Endabrechnungen. Die Endabrechnung bzgl. des Wärmeverbrauchs (Gas) liegt noch nicht vor, aber auf Grund der erfolgten Ablesung ist ein um ca. 50 % höherer Verbrauch gegenüber dem Vorjahr zu verzeichnen. Ein Beibehalten der monatlichen Abschläge lässt sich schon deshalb daraus nicht ableiten.

In die beabsichtigte Darstellung der wirtschaftlichen Verhältnisse sollten daher auch Aussagen zum Verbrauchsverhalten und einer möglichen Verbesserung der Einnahmesituation einfließen (u.a. Mitgliedsbeiträge und Einnahmen aus Veranstaltungen).

*René Zok*  
*Bürgermeister*