Stadt Staßfurt

Datum: 23.03.2023

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Neundorf** (OSR-N_22_VII) wurde am **Donnerstag, 23.03.2023** im Feuerwehrgerätehaus der FFW Neundorf, OT Neundorf (Anhalt), Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister
Herr Stefan Riemann

Mitglieder
Herr Lothar Bechmann
Frau Diana Franz
Frau Katja Hesse
Herr Frank Rögner

Verwaltung
Herr Bürgermeister René Zok
Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen und Beteiligungsmanagement
Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Abwesend:

Mitglieder
Herr Mathias Fritz

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt
Frau Petra Bär

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 5

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

6. Einwohnerfragestunde

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

8. Informationen der Verwaltung

9. Informationen des Seniorenbeirates

Beratungen und Beschlussfassungen

10. Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Staßfurt für den Zeitraum 2023 bis 2031
Beschlussvorlage 0675/2023

11. Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2023
Beschlussvorlage 0676/2023

12. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2019
Beschlussvorlage 0671/2023

13. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2020
Beschlussvorlage 0672/2023

14. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2021
Beschlussvorlage 0673/2023

15. Billigung und Offenlagebeschluss Vorentwurf Neuaufstellung Flächennutzungsplan der Stadt Staßfurt mit ihren Ortsteilen
Beschlussvorlage 0674/2023

16. Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 68/22 „Wohngebiet Wilhelmstraße“ in Staßfurt OT Neundorf im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB
Beschlussvorlage 0684/2023

17. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

18. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

19. Informationen des Ortsbürgermeisters

20. Informationen der Verwaltung

21. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Riemann eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 5 von 6 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Riemann lässt über die Tagesordnung abstimmen:

Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung liegt noch nicht vor.

6. Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Einwohnerfragen.

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Riemann
informiert über folgende Themen:

Das Osterfeuer findet am 08.04.2023 und beginnt um 18:00 Uhr. Es befindet sich ein Aushang mit den Zeiten der Holzannahme an der Feuerwehr.
Die Stadtwerke treiben die Anschlüsse für Glasfaser voran.
Die Ausstrahlung von dem Dreh „unser Dorf hat Wochenende“ vom MDR ist am 26.03.2023 um 09:00 Uhr.

8. Informationen der Verwaltung

Frau Michaelis-Knakowski
gibt die nächsten Schritte zur Teichsanierung bekannt.
Der Schlamm soll jetzt vermischt werden, damit dieser nicht mehr Schadhaft ist und dann am Teichrand verbleiben.

9. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

Beratungen und Beschlussfassungen

10. Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Staßfurt für den Zeitraum 2023 bis 2031
Beschlussvorlage 0675/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt das in der Anlage beigefügte Haushaltskonsolidierungskonzept der Stadt Staßfurt für den Zeitraum 2023 bis 2031.

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

11. Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2023
Beschlussvorlage 0676/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Haushaltssatzung der Stadt Staßfurt für das Haushaltsjahr 2023.

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

12. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2019
Beschlussvorlage 0671/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 7 (2) der Umlagesatzung die Ergänzungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“, „Elbaue“ und „Selke/Obere Bode“ für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern I. und II. Ordnung für das Jahr 2019.

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

13. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2020
Beschlussvorlage 0672/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 7 (2) der Umlagesatzung die Ergänzungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“, „Elbaue“ und „Selke/Obere Bode“ für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern I. und II. Ordnung für das Jahr 2020

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

14. Ergänzungssatzung Gewässerumlage für das Jahr 2021
Beschlussvorlage 0673/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt gemäß § 7 (2) der Umlagesatzung die Ergänzungssatzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände „Untere Bode“, „Elbaue“ und „Selke/Obere Bode“ für die Unterhaltung von öffentlichen Gewässern I. und II. Ordnung für das Jahr 2021

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

15. Billigung und Offenlagebeschluss Vorentwurf Neuaufstellung Flächennutzungsplan der Stadt Staßfurt mit ihren Ortsteilen
Beschlussvorlage 0674/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt den Vorentwurf des neuaufzustellenden Flächennutzungsplanes der Stadt Staßfurt mit ihren Ortsteilen Athensleben, Atzendorf, Brumby, Förderstedt, Glöthe, Hohenerxleben, Löbnitz (Bode), Löderburg, Lust, Neu Staßfurt, Neundorf (Anhalt), Rathmannsdorf, Rothenförde und Üllnitz, bestehend aus Planzeichnung, Begründung mit Umweltbericht, zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Absatz 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 BauGB.

Der Beschluss ist öffentlich bekanntzumachen.

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

16. Billigung und Offenlagebeschluss Bebauungsplanentwurf Nr. 68/22 „Wohngebiet Wilhelmstraße“ in Staßfurt OT Neundorf im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB
Beschlussvorlage 0684/2023

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:
Der Stadtrat der Stadt Staßfurt billigt den vorliegenden Planentwurf mit Begründung (v. Februar 2023) und beschließt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 68/22 „Wohngebiet Wilhelmstraße“ in Staßfurt OT Neundorf im beschleunigten Verfahren nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB.

einstimmig angenommen
Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0

17. Anfragen und Anregungen

Herr Bechmann
Die Straße Am Gänseanger 113 weist ein großes Loch aus, welches dringend repariert werden müsste.

Frau Franz
Die Kommunikation in Bezug der Glasfaserverlegung mit der Firma ist sehr schlecht, es wird mehr Information der Stadtwerke gewünscht.
Am Königsplatz herrscht ein großes Problem mit Hundekot. Das Ordnungsamt sollte mehr in Zivil Kontrolle machen.

Stefan Riemann
Ortsbürgermeister