



Datum: 07.06.2023

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Löderburg** (OSR-L_23_VII) wurde am **Mittwoch, 07.06.2023** im Sitzungszimmer des Bürgerbüros, Breite Str. 22, OT Löderburg, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister
Herr Danny Hempel

Mitglieder
Frau Elvira Bartsch
Herr Steffen Becker
Herr Carsten Fütterer
Frau Daniela Linge
Herr Christian Neubauer
Herr Klaus-Dieter Vehl gut
Frau Kathrin Wüstenhagen

Verwaltung

Herr Bürgermeister René Zok
Herr Riccardo Achilles – Serviceeinheitsleiter Verwaltungssteuerung und Service
Frau Susanne Henschke – Fachdienstleiterin Sicherheit und Ordnung
Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Herr Carsten Lehrmann

Presse

Herr Enrico Joo – Staßfurter Volksstimme

Abwesend:

Mitglieder
Herr Tobias Kauer

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 8

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Informationen der Verwaltung
9. Informationen des Seniorenbeirates

Beratungen und Beschlussfassungen

10. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0705/2023

2. Änderungsantrag zur Vorlage 0705/2023 (D. Hempel)
Änderungsantrag 0705/2023/2
11. 2. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung
Beschlussvorlage 0689/2023
12. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Staßfurt über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)
Beschlussvorlage 0696/2023
13. Beschluss des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes InSEK Staßfurt 2035+
Beschlussvorlage 0701/2023
14. Beschluss über die Durchführung der InSEK-Maßnahmen „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“
Beschlussvorlage 0699/2023
15. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

16. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
17. Informationen des Ortsbürgermeisters
18. Informationen der Verwaltung
19. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Hempel eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 8 von 9 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Hempel lässt über die Tagesordnung abstimmen:

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Hempel lässt über die Niederschrift vom 22.03.2023 abstimmen.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Einwohnerfragestunde

Herr Lehrmann

Die nächsten 15 Bäume an der Straße vom Thie bis Lust sind am Absterben. Hier können wieder Ersatzpflanzungen vorgenommen werden.

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Hempel

informiert über folgende Themen:

- Vorhaben und Ablauf des Heimatfestes am 01.07.2023
- Es gibt keine neuen Informationen zur Kita und Sporthalle

8. Informationen der Verwaltung

Herr Zok

Bei der Sporthalle bleibt es weiter bei dem Sanierungsgedanken. Es laufen mehrere Untersuchungen und Gespräche.

Zur Kita: Die Stadtwerke Staßfurt oder Technischen Werke können als Investor auftreten. Abriss kommt min in das Gesamtpaket. Ein Nutzungsvertrag wird vorbereitet und die Grundstücksverkäufe mit Umland laufen.

Frau Michaelis-Knakowski

Die Genehmigung für den 3. Abschnitt des Boderadwegs liegt vor. Der Baubeginn ist am 27.08.2023. Unser Teil ist erstmal nicht genehmigungsfähig. (Milanhorste)

Zur Ausgleichsmaßnahme Abriss hintere garagenreihe am Thiedamm- die Vorbereitungen laufen, es erfolgen Anschreiben an die Benutzer.

Angebot des Ortschaftsrates:

Unterstützung bei Gesprächen mit den Pächtern, damit diese von den hinteren zu den vorderen Garagen wechseln.

9. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

Beratungen und Beschlussfassungen

**10. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0705/2023**

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Hempel stellt folgenden Änderungsantrag:

**2. Änderungsantrag zur Vorlage 0705/2023 (D. Hempel)
Änderungsantrag 0705/2023/2**

§ 11

Ortschaftsverfassungen
streiche bei (1)

d) Ortschaft Löderburg bestehend aus den Ortsteilen Löderburg, Neu Staßfurt.

Der Ortschaftsrat besteht aus 8 Mitgliedern.

setze bei (1)

d) Ortschaft Löderburg bestehend aus den Ortsteilen Löderburg, Neu Staßfurt.

Der Ortschaftsrat besteht aus **9** Mitgliedern.

einstimmig angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die als Anlage beigefügte 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt.

mit Änderungen angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

**11. 2. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung
Beschlussvorlage 0689/2023**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung.

einstimmig angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

12. **2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Staßfurt über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)
Beschlussvorlage 0696/2023**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)

einstimmig angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

13. **Beschluss des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes InSEK Staßfurt 2035+
Beschlussvorlage 0701/2023**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt das in der Anlage 1 dieser Vorlage enthaltene Integrierte Stadtentwicklungskonzept Staßfurt 2035+. Die Maßnahmen- und Strategieplanung wird zur Umsetzung bestätigt. Die Leitbilder und Handlungsfelder des InSEK Staßfurt 2035+ sowie die ausgewiesenen Schlüsselmaßnahmen sind bei der Prioritätensetzung im Rahmen der Haushaltsplanung und der Beantragung von Fördermitteln zu berücksichtigen.

einstimmig angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

14. **Beschluss über die Durchführung der InSEK-Maßnahmen „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“
Beschlussvorlage 0699/2023**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Durchführung der Schlüsselprojekte „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“. Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermittel zu beantragen.

einstimmig angenommen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

15. Anfragen und Anregungen

Herr Lehrmann

Die Außenbeleuchtung der Kita ist bereits 19:00 Uhr schon an.

Herr Vehlgut

Auf dem Weg von Löderburg nach Athensleben fehlen 3 Bänke. Können diese im Zusammenhang mit der Maßnahme Boderadweg ersetzt werden? Am besten unten und nicht oben auf dem Damm.

Frau Linge

Wann wird der Spielplatz in der Straße der Einheit gemäht?

Herr Becker

Wann werden die Spielplätze mit Geräten für ältere Kinder ergänzt?

Die Mülleimer zum Löderburger See sind immer voll. Können dort mehr aufgestellt werden oder die vorhandenen öfters geleert werden?

Wie weit ist es mit den 3 vorgeschlagenen WLAN-Punkten im Ort?

Wie ist der Stand zum Hintereingang Friedhof?

Wie sieht mit Tierbestattungen (Urnen) aus?

Auf der Grünfläche am Denkmal auf dem Thie parken Fahrzeuge auf der Grünfläche. Wie kann man das verhindern?

Frau Linge

Wie sieht es mit der Einrichtung eines Bolzplatzes auf dem Spielplatz in der Straße der Einheit aus?

Welche Öffnungszeiten sind für den Jugendclub im Sommer vorgesehen?

Danny Hempel
Ortsbürgermeister