



Datum: 08.06.2023

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Neundorf** (OSR-N_23_VII) wurde am **Donnerstag, 08.06.2023** im Feuerwehrgerätehaus der FFW Neundorf, OT Neundorf (Anhalt), Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 18:50 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Stefan Riemann

Mitglieder

Herr Lothar Bechmann

Frau Katja Hesse

Herr Frank Rögner

Verwaltung

Herr Bürgermeister René Zok

Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen
und Beteiligungsmanagement

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin
Planung, Umwelt und Liegenschaften

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Frau Petra Bär

Abwesend:

Mitglieder

Frau Diana Franz

Herr Mathias Fritz

Stimmberechtigte: zu Beginn der Sitzung 4

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Informationen der Verwaltung
9. Informationen des Seniorenbeirates
10. Standortbenennung für Sitzbänke

Beratung und Beschlussfassungen

11. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0705/2023

3. Änderungsantrag zur Vorlage 0705/2023 (S.Riemann)
Änderungsantrag 0705/2023/3
12. 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Staßfurt über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)
Beschlussvorlage 0696/2023
13. Beschluss des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes InSEK Staßfurt 2035+
Beschlussvorlage 0701/2023
14. Beschluss über die Durchführung der InSEK-Maßnahmen „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“
Beschlussvorlage 0699/2023
15. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

16. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
17. Informationen des Ortsbürgermeisters
18. Informationen der Verwaltung
19. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Riemann eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 4 von 6 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Riemann lässt über die Tagesordnung abstimmen:

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Riemann lässt über die Niederschrift vom 23.03.2023 abstimmen:

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Einwohnerfragestunde

Herr Beck

Wie ist der Stand der Arbeiten im Rathaus in Neundorf?

Herr Riemann und Frau Michaelis-Knakowski informieren über den derzeitigen Stand.

Frau Bär

Eine Querrinne von der Rathmannsdorfer Straße in die Breitscheidstr. ist sehr tief. Hier besteht Sturzgefahr für Fahrradfahrer.

Besteht die Möglichkeit für einen Schaukasten im Gänseanger für Informationen über das Dorf? Ich bitte um Prüfung.

Herr Rögner

regt an, dass im Zuge der Umsetzung des Bau's der Litfaßsäule an der Ecke Gustav-Klaue-Straße / Görickestraße dort ein Aushang erfolgen kann.

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Riemann

informiert über folgende Themen:

Glasfaserausbau: Aktuell laufen weiter die Anschaltungen und Installation der Haushalte. Gestern wurde wieder ein großer Schwung der Haushalte freigeschalten.

Die Fahrbahn Höhe Kirche soll jetzt abgesandet werden und den Erhalt des Pflasters verbessern. Die Fahrbahnbeschädigung (fehlende Steine) Wilhelmstr. 62-63 und Ecke Vogelgesang wurden an die Stadt weitergegeben.

Der Antrag zu der Erweiterung der Zone 70 wurde seitens der zuständigen Behörde abgelehnt.

Die Ausbesserung der Winterschäden in und vor der S-Kurve soll laut Schreiben des Ministeriums ab Mitte Mai erfolgen - die Stadt wollte nochmals ein Erinnerungsschreiben herausschicken.

Die Einzäunung des Sportplatzes wurde vollzogen.

Bitte an die Bürger: Bitte schaut ab und zu zum Schaukasten zwischen dem Rathaus und dem 9Dorf-Laden.

Eine Baby- und Kinderbörse findet auf dem Sportplatz am 24.06.2023 von 11.00 Uhr bis 17.00 Uhr (Annahme der Sachen ist am 22.06.2023 von 15-19 Uhr auf dem Sportplatz) statt.

Das Heimatfest findet am 11. und 12.08.2023 "Motto 120 Jahre Feuerwehr" statt.

8. Informationen der Verwaltung

Am 16. bis 18.06.2023 findet das Salzlandfest in Staßfurt fest.

Das Teich-Sanierungskonzept wurde 19.04.2023 vorgelegt, es ist noch keine Entscheidung getroffen. Der Schlauch soll noch mal umgelegt werden und das Entenhaus müsste wieder in der Mitte befestigt werden.

9. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

10. Standortbenennung für Sitzbänke

Es gibt bereits 14 Bänke, welche alle bestehen bleiben sollen.

Vorschläge für neue Bänke werden als **Anlage 1 der Niederschrift** beigefügt.

Beratung und Beschlussfassungen

11. 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt Beschlussvorlage 0705/2023

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Riemann stellt folgenden Änderungsantrag:

3. Änderungsantrag zur Vorlage 0705/2023 (S.Riemann) Änderungsantrag 0705/2023/3

Der § 11 Ortschaftsverfassungen wird wie folgt geändert:

e) Ortschaft Neundorf (Anhalt) bestehend aus dem Ortsteil Neundorf (Anhalt).

Der Ortschaftsrat besteht aus **9** Mitgliedern.

einstimmig angenommen
Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die als Anlage beigefügte 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Stadt Staßfurt.

mit Änderungen angenommen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

12. **2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Staßfurt über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)
Beschlussvorlage 0696/2023**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Staßfurt (Feuerwehrkostenersatzsatzung)

einstimmig angenommen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

13. **Beschluss des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes InSEK Staßfurt 2035+
Beschlussvorlage 0701/2023**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt das in der Anlage 1 dieser Vorlage enthaltene Integrierte Stadtentwicklungskonzept Staßfurt 2035+. Die Maßnahmen- und Strategieplanung wird zur Umsetzung bestätigt. Die Leitbilder und Handlungsfelder des InSEK Staßfurt 2035+ sowie die ausgewiesenen Schlüsselmaßnahmen sind bei der Prioritätensetzung im Rahmen der Haushaltsplanung und der Beantragung von Fördermitteln zu berücksichtigen.

einstimmig angenommen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

14. **Beschluss über die Durchführung der InSEK-Maßnahmen „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“
Beschlussvorlage 0699/2023**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Durchführung der Schlüsselprojekte „Bodekonzept und Bodewerkstatt“ sowie „Umgang mit Problemimmobilien – Eigentümermoderator einsetzen“. Die Verwaltung wird beauftragt, Fördermittel zu beantragen.

einstimmig angenommen

Ja 4 Nein 0 Enthaltung 0

15. Anfragen und Anregungen

Herr Riemann

Wo wäre eine Pflanzung eines Nussbaumes in Neundorf möglich?

Eine Bürgerin möchte einen Nussbaum spenden.

Ich bitte um Prüfung eines Spiegels für die Ausfahrt aus dem Mühlenweg?

Stefan Riemann
Ortsbürgermeister