



Datum: 04.04.2024

Niederschrift

Die **Sitzung des Stadtrates** (STR_40_VII) wurde am **Donnerstag, 04.04.2024** im Sitzungssaal der Salzlandsparkasse, Lehrter Straße 15, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 17:30 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Fraktion CDU

Herr Stephan Czuratis
Herr Christian Iser
Herr Siegfried Klein
Herr Hans-Jürgen Lärz
Herr Titus Maschke
Herr Peter Rotter
Frau Heike Schaaf
Herr Klaus-Dieter Stops

Fraktion DIE LINKE

Frau Angelika Flügel
Herr Carsten Fütterer
Frau Margit Kietz
Herr Klaus Dieter Magenheimer
Herr Peter Maier (**ab TOP 26 abwesend**)
Herr Gerhard Wiest

Fraktion SPD/Grüne

Herr Michael Hauschild
Herr Ulrich Leubeling (**ab TOP 6 anwesend**)
Herr Klaus Maaß
Herr Frank Rögner
Frau Anja Schröter
Herrn Sebastian Sieglitz

Fraktion FDP

Herr Günter Döbbel
Frau Daniela Schieke
Herr Sven Schneider
Herr Steffen Seebach

Fraktion AfD

Herr Gerhard Witte

Abwesend:

Fraktion CDU

Herr Jörg Bünemann

Fraktion DIE LINKE

Frau Bianca Görke

Fraktion AfD

Herr Matthias Büttner
Herr Hans-Günter Pilz

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Frau Gabriele Rotter Kiel

Fraktion UBvS

Herr Ralf-P. Schmidt
Herr Harald Weise

fraktionslose Mitglieder

Herr Jürgen Pecher

Bürgermeister

Herr René Zok

Protokoll

Frau Anne Seltitz
Herr Alexander Wegener

Verwaltung

Herr Riccardo Achilles – Serviceeinheitsleiter Verwaltungssteuerung und Service
Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen und Beteiligungsmanagement
Frau Susanne Henschke – Fachdienstleiterin Sicherheit und Ordnung
Frau Ina Siebert – Fachdienstleiterin Bildung, Jugend und Soziales
Herr Christian Schüler – Fachdienstleiter Kultur und Wirtschaft
Frau Susanne Epperlein – Fachdienstleiterin Stadtsanierung und Bauen
Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften
Frau Antje Herwig – SB Recht
Herr Steffen Aermes – SB Feuerschutzangelegenheiten

Ortsbürgermeister

Herr Danny Hempel

Presse

Herr Falk Rockmann – Volksstimme Staßfurt

Stimmberechtigte:	zu Beginn der Sitzung	28
	ab TOP 6	29
	ab TOP 26	28

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Informationen des Bürgermeisters
7. Anfragen zu den Informationen des Bürgermeisters
8. Informationen des Seniorenbeirates
9. Bericht des Stadtwehrleiters
10. Einwohnerfragestunde
11. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates
12. Einbringung des 1. Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2024

Beratung und Beschlussfassungen

13. Beteiligungsbericht für das Wirtschaftsjahr 2022
Mitteilungsvorlage M/0047/2024
14. Bericht über den Haushaltsvollzug zum 31.12.2023 gemäß § 26 KomHVO
Mitteilungsvorlage M/0046/2024
15. Änderungen der Besetzungen der Ausschüssen des Stadtrates der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0830/2024
16. Vorgriffsbeschluss zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die brandschutztechnische Ertüchtigung des Verwaltungshauses II, Steinstraße 38, 39418 Staßfurt
Beschlussvorlage 0828/2024
17. Beendigung der GESAS mbH durch Verschmelzung auf die BQI mbH Schönebeck
Beschlussvorlage 0832/2024
18. 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0819/2024
19. Kreditaufnahme zur Finanzierung von Investitionen aus der Kreditgenehmigung für das Haushaltsjahr 2023
Beschlussvorlage 0822/2024

20. Einvernehmensherstellung "Katholisches Kinderhaus St. Martin" für das Jahr 2024
Beschlussvorlage 0829/2024
- 20.1. 1. Änderungsantrag zur Vorlage 0829/2024 (UBvS)
Änderungsantrag 0829/2024/1
21. Sachantrag - Erweiterung der Informationen zu den Stolpersteinen
Sachantrag 0815/2024
22. Sachantrag - Metallplastik / Wandfries - Montage Haus am See
Sachantrag 0816/2024
23. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zur
1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt
Beschlussvorlage 0823/2024
24. Billigung und Beschluss zur Veröffentlichung des Bebauungsplanentwurfes Nr.
49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt, 1. Änderung, im Verfahren nach § 13a
BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
Beschlussvorlage 0824/2024
25. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

26. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
27. Informationen des Bürgermeisters

Beratung und Beschlussfassungen

28. Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- 28.1. Annahme einer einseitigen Zuwendung ohne Gegenleistung gem. § 6 EEG 2023
von der juwi Wind Germany 249 GmbH & Co. KG und der juwi Wind Germany 250
GmbH & Co. KG in Zusammenhang mit der Errichtung von fünf Windenergieanla-
gen
Beschlussvorlage 0817/2024
- 28.1.1. 1. Änderungsantrag zur Vorlage 0817/2024
Änderungsantrag 0817/2024/1
- 28.2. Annahme einer einseitigen Zuwendung ohne Gegenleistung gem. § 6 EEG 2023
von der Windpark Unseburg Süd GmbH & Co. Betriebs-KG in Zusammenhang mit
drei Windenergieanlagen (Bestandsanlagen)
Beschlussvorlage 0818/2024
- 28.2.1. 1. Änderungsantrag zur Vorlage 0818/2024
Änderungsantrag 0818/2024/1
- 28.3. Annahme einer einseitigen Zuwendung ohne Gegenleistung gem. § 6 EEG 2023
von der Windpark Blaue Warthe GmbH & Co. Betriebs-KG, Windpark Blaue Warthe
II GmbH & Co. Betriebs-KG, Windpark Blaue Warthe III GmbH & Co. Betriebs-KG,
Windpark Blaue Warthe IV GmbH & Co. Betriebs-KG in Zusammenhang mit sieb-
zehn Windenergieanlagen (Bestandsanlagen)
Beschlussvorlage 0820/2024
- 28.3.1. 1. Änderungsantrag zur Vorlage 0820/2024 (S. Riemann)
Änderungsantrag 0820/2024/1

- 29. Grundstücksangelegenheiten
 - 29.1. Verkauf einer unbebauten Fläche Areal Staßfurter Neumarkt zur Errichtung eines Lebensmitteldiscounters und Cafés
Beschlussvorlage 0827/2024
- 30. Vergabeangelegenheiten
 - 30.1. Vergabe des Auftrages – Los 1 Tief- und Kanalbauarbeiten - Neubau Regenwasserkanal, An der Liethe in Staßfurt
Beschlussvorlage 0831/2024
- 31. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Stadtrates

Herr Rotter eröffnet die Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden.

Frau Angelika Flügel wird als Nachrückerin von Herrn Rotter verpflichtet.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 28 von 33 stimmberechtigten Mitgliedern des Stadtrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Zok
beantragt die Absetzung des Tagesordnungspunktes 18 von der Tagesordnung.

Herr Rotter
lässt über die Absetzung des Tagesordnungspunktes 18 abstimmen:

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 1

Herr Rotter
lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen:

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 0

Die Tagesordnung wird in der geänderten Form festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Frau Kietz
Meine Anfrage zum Böllerverbot rührte eher aus tierschutzrechtlicher Sicht und nicht aus der Sicht des Emissionsschutzes.

Herr Rotter
lässt über die Niederschrift vom 15.02.2024 abstimmen:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 3

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Informationen des Bürgermeisters

Herr Zok
gratuliert den Mitgliedern der Ortschaftsräte und des Stadtrates, welche seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten.

Des Weiteren informiert er über folgende Themen:

Beschlusskontrolle vom 15.02.2024

In der Sitzung am 15. Februar 2024 wurden 12 Beschlüsse gefasst. Davon wurden 10 Beschlüsse umgesetzt. 2 Beschlüsse befinden sich in Umsetzung.

Umgesetzt zum Beispiel:

Beschluss 807/2024 – Vergabe eines Facharztstipendiums an eine zukünftige Kinder- und Jugendärztin. Frau Dr. Grégoire hat am 03.04.24 ihr Staßfurter-Ärzte-Stipendium unterzeichnet.

Es handelt sich dabei um eine dreiseitige Vereinbarung zwischen der Stadt, der KV-S/ A und ihr. Von Seiten der KV war Herr Dr. Jörg Böhme (Vorstandsvorsitzender) anwesend. Was der Unterzeichnung auch einen entsprechenden Rahmen verlieh und unsere sehr gute Zusammenarbeit deutlich macht.

In Umsetzung:

Sind die eingebrachten Sachanträge - tarifrechtliche Instrumente zur Personalgewinnung und die Neuarbeitung der Zielvereinbarung mit dem Eigenbetrieb.

Wahl des Stadtrates und der 7 Ortschaftsräte am 09.06.2024

Am 02. April um 18.00 Uhr ist die Frist zur Einreichung von Wahlvorschlägen für Wahl des Stadtrates und der Ortschaftsräte in Athensleben, Förderstedt, Hohenerxleben, Löderburg, Neundorf (Anhalt), Rathmannsdorf und Staßfurt abgelaufen.

Nach Ablauf dieser Frist wurde für die einzelnen Wahlen folgende Anzahl von Wahlbewerbern eingereicht:

- Stadtrat Staßfurt (36 Sitze)
85 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 6 Parteien (CDU, AfD, DIE LINKE., SPD, FDP, Bündnis 90/DIE GRÜNEN), 2 Wählergruppen (UBvS, WsGS) und 1 Einzelbewerber
- Ortschaftsrat Athensleben (4 Sitze)
9 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 2 Parteien (DIE LINKE., FDP, und 1 Wählergruppe (Bürgervertretung Athensleben)
- Ortschaftsrat Förderstedt (9 Sitze)
23 Wahlbewerber aufgeteilt auf 4 Parteien (CDU, AfD, SPD, FDP) und 2 Wählergruppen (UBvS, WsGS)
- Ortschaftsrat Hohenerxleben (6 Sitze)
9 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 3 Parteien (CDU, DIE LINKE., SPD), 1 Wählergruppe (Bürger für Hohenerxleben) und 1 Einzelbewerber
- Ortschaftsrat Löderburg (9 Sitze)
9 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 3 Parteien (CDU, DIE LINKE., FDP), 2 Wählergruppen (UBvS, WsGS) und 2 Einzelbewerbern
- Ortschaftsrat Neundorf (Anhalt), (9 Sitze)
17 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 2 Parteien (CDU, SPD), 1 Wählergruppe (Bürger für Neundorf (Anhalt) und 1 Einzelbewerber)
- Ortschaftsrat Rathmannsdorf (6 Sitze)
6 Wahlbewerber aufgeteilt auf Wahlvorschläge von 1 Partei (DIE LINKE.), 1 Wählergruppe (Wir für Rathmannsdorf) und 1 Einzelbewerber
- Ortschaftsrat Staßfurt (19 Sitze)
35 Wahlbewerber aufgeteilt auf 5 Parteien (CDU, AfD, DIE LINKE, SPD, FDP) und 2 Wählergruppen (UBvS, WsGS)

Die Zulassung der Wahlvorschläge wird in der Sitzung des Wahlausschusses am 09.04.2024 um 17:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses beschlossen. Die Sitzung ist öffentlich.

Wiederinbetriebnahme Turnhalle Löderburg

Wie bereits mehrfach informiert sind wir nach den Ausschreibungen und Vergaben, jetzt mit der Auftragserteilung beschäftigt. Die ersten Firmen werden planmäßig am 15.04.2024 die Arbeiten beginnen. Wie mir durch den Ortsbürgermeister mitgeteilt wurde sind vor Ort auch erste Aktivitäten sichtbar. Aktuell liegt uns das Farbgestaltungskonzept vor, welches Sie mit 4 Bildern kurz angedeutet sehen können. Das Farbkonzept werden wir im Ortschaftsrat präsentieren und bis zum 19.04.2024 bestätigen. Mit Zeitplänen und Fertigstellungsterminen möchte ich noch vorsichtig umgehen. Ich halte Sie dazu informiert.

Informationen aus den Fachdiensten und Serviceeinheiten

Nachdem bereits der Bereich „Wohngeld“ des Bürgerservices neue Räumlichkeiten in Staßfurt Nord bezogen hatte, ist gestern der Bereich „Meldewesen“ nachgezogen. Der BürgerService ist nun komplett in der Straße der Solidarität 2 im ehemaligen Dienstleistungstrakt zu finden. Am heutigen Tag erfolgte im laufenden Betrieb noch die technische Anbindung.

Bedauerlicherweise kam es in den vergangenen Wochen aufgrund von Krankheitsausfällen und zwei Kündigungen zu erheblichen Einschränkungen in der Arbeitsfähigkeit des Bereiches. Derzeit wird nach Terminen und Dringlichkeit der Sprechtag organisiert. Leider mussten auch teilweise bereits vereinbarte Termine wieder verschoben werden. Die Personalsituation kann nunmehr perspektivisch nachhaltig verbessert werden. Für den Bereich „Wohngeld“ erfolgten zwei Einstellungen zum 01.04.2024 und zum 01.05.2024 und der Bereich „Meldewesen“ wird mit zwei Einstellungen zum 01.05.2024 und zum (voraussichtlich) 01.08.2024 verstärkt. Außerdem wird im Rahmen der Übernahme aus dem Ausbildungsverhältnis ab 01.07.2024 ein zusätzlicher Springer zur Verfügung gestellt.

Weitere Informationen:

Augenblicklich bereits und bis zum 31.07.2024 wird unter Vollsperrung in der Gänsefurther Straße ab Einmündung Sülzestraße bis kurz vor der Freiheitsstraße ein neuer Mischwasserkanal verlegt. Es handelt sich dabei um eine Baumaßnahme des WAZV „Bode Wipper“. Die Stadt lässt bei der Gelegenheit in diesem Bereich noch zusätzliche Regeneinläufe setzen, da die Straße derzeit nicht ausreichend entwässert wird.

Der Kreisverkehr „An der Liethe“ in Staßfurt wird nach umfangreichen Bauarbeiten morgen wieder vollständig freigegeben.

Ab Dienstag, den 16.04.2024 wird die Brücke an der Gartenallee (Liebesbrücke) wieder für den Fußgänger und Radfahrerverkehr zur Verfügung stehen.

Der erste Abschnitt des Boderadweges (3. Bauabschnitt) vom Rothenförder Weg bis zur Gemarkungsgrenze nach Unseburg ist fertig asphaltiert. Augenblicklich laufen dort noch Rest- und Beräumungsarbeiten. Spätestens in 2 Wochen wird dieser Abschnitt für die Radfahrer freigegeben werden können.

Die Bauarbeiten am nächsten Abschnitt (1. Bauabschnitt) zwischen dem R1 (Brücke in Richtung Gänsefurth) in Richtung Löderburg (Drachenschwanz) bis gegenüber dem Gänsefurther Schloss, haben begonnen und werden innerhalb der kommenden 6 Wochen abgeschlossen werden können.

Ebenfalls teilweise schon laufend oder zeitnah beginnend sind die Kompensationsmaßnahmen für die Befestigung des Boderadweges beauftragt. Es handelt

sich dabei um Teilrückbaumaßnahmen am Garagenkomplex „Thiestraße“ in Löderburg, Rückbau von Kleingärten in der „Straße an der Bode“ und im Promenadenweg.

Im Mai werden die Arbeiten zum grundhaften Ausbau der Kalkstraße in Staßfurt beginnen.

Eine Information noch zur Ortsdurchfahrt Neundorf. Der Wasser- und Abwasserzweckverband „Bode-Wipper“ plant augenblicklich vom Ende dieses Jahres an bis Oktober 2025 abschnittsweise die Trinkwasserleitung vom Bahnübergang Ortsausgang Staßfurt in Richtung Neundorf, durch die komplette Ortslage, bis zum Ortsausgang Neundorf Richtung Güsten zu erneuern. Es handelt sich dabei um einen Abschnitt, welcher noch Bleileitungen beinhaltet und aus diesem Grund muss die Leitung, gesetzlich vorgeschrieben bis Ende 2025, inklusive aller Hausanschlüsse erneuert werden. Anders als von mir im Ortschaftsrat Neundorf geäußert, befindet sich der WAZV, in Person des Geschäftsführers Herrn Beyer, derzeit noch mit der Landesstraßenbaubehörde in Abstimmungsgesprächen, um ggf. eine gemeinsame Maßnahme in der Ortsdurchfahrt der L 72 durchzuführen. Das wäre wünschenswert. Dank für das Engagement geht auch an den Ortschaftsrat.

Über die Bewältigung des Hochwassers am Anfang des Jahres ist soweit bereits informiert worden, trotz allem leben wir noch mit den Nachwehen die auch auf gestiegene Grundwasserstände zurückzuführen sind. Im Raum Löderburg wird das hydrologische Regime und damit auch die Grundwasserverhältnisse vom Hauptvorfluter Bode und den Gewässern Salzteich, Laake, Seemann und dem Löderburger See bestimmt.

Grundsätzlich fließt das Grundwasser aus höheren Lagen Richtung Bode.

Die Grundwasserstände in der Ortslage werden zusätzlich durch den Pumpbetrieb an den Gewässern Salzteich und Laake reguliert.

Aufgrund des Hochwassers der Bode waren zum einen der natürliche Grundwasserabfluss eingeschränkt und zum anderen ein Pumpregime nur eingeschränkt möglich.

Besonders die Laake wird aus höheren Lagen von drei Seiten gespeist. Der derzeit sehr hohe Wasserstand spiegelt die Grundwasserströme wieder.

Gemäß vorliegenden hydrologischen Gutachten würden sich die natürlichen Grundwasserstände ohne Pumpen noch höher einstellen, so dass Vernässungserscheinungen in der Ortslage auftreten könnten. Um dem entgegenzuwirken, wurde eine zusätzliche leistungsfähige Pumpe zugeschaltet, um zusätzlich Wasser Richtung Bode abzuleiten.

Der Staßfurter Frühlingsmarkt findet auch in diesem Jahr wieder statt. Die Fahrgeschäfte und Imbisswagen wurden bereits positioniert. Der Rummel beginnt morgen, 05.04.2024 und läuft bis zum 14.04.2024.

Die Arbeitsgruppe zum Albertinensee tagte am 27.02.2024 und erörterte die Varianten

zur künftigen Ufergestaltung sowie zur Nutzung der Containereinheiten. Entsprechende Planungen hierzu wurden bereits ausgelöst.

Die Arbeitsgruppe zum Salzlandfest tagte am 05.03.2024 und stimmte sich zur Vorbereitung des Festes vom 14. - 16.06.2024 ab. Es wurde das vorläufige Programm, die Nutzung der Festbereiche Kaligarten, Steinstraße, Sperlingsberg und Bennecke'scher Hof vorgestellt und abgestimmt. Der Programmflyer wird derzeit finalisiert und ab Anfang Mai an vielen Stellen verteilt. In diesem Jahr wird es zudem Werbung auf Großflächenplakaten der Fa. Ströer im Stadtgebiet Staßfurt

sowie in Güsten und Egelin geben.

In der Zeit vom 02.05 bis zum 06.05.2024 finden die 16. Staßfurter Aktionstage des Inklusions Netz Staßfurt statt. Zahlreiche Veranstaltungen wie Inklusion durch Sport, die Pflanzaktion „Baum der Inklusion 2024“ in Athensleben, ein INS – Stadtrundgang und eine INS – Radtour durch Staßfurt sind geplant. Dank gilt hier den Akteuren des Netzwerkes für die jährliche Organisation.

Spenden

Im Zeitraum 02.02.2024 bis zum 26.03.2024 sind Geldspenden in Höhe von 3.560 Euro bei der Stadt Staßfurt eingegangen. Gespendet wurde für das Salzlandfest, 1080 Jahre Atzendorf, die städtischen Kitas und das Inklusion Netz. Für den Spendeneingang möchte ich den Spendern ganz herzlich danken. Die detaillierte Aufstellung liegt dem Protokoll **als Anlage 2** bei.

7. Anfragen zu den Informationen des Bürgermeisters

Herr Schneider

Kann man nicht über die Öffnungszeiten des Bürgerservice in Förderstedt auf der Homepage aktuell informieren? Die Bürger schauen auf Internetseite und wenn sie dann hinfahren, hängt ein Zettel an der Tür das geschlossen ist.

Herr Zok

Die Ausführungen zum Bürgerservice betreffen nicht nur Staßfurt, sondern das sind die Mitarbeiter die aus Staßfurt nach Förderstedt fahren. Wenn sich morgens jemand krank meldet, ist es immer schwierig das auf der Homepage zu kommunizieren. Wir geloben Besserung was das Einhalten der Öffnungszeiten betrifft.

8. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

9. Bericht des Stadtwehrlleiters

Herr Brinse

gibt einen Einblick über das Einsatzjahr 2023 der Feuerwehren in der Stadt Staßfurt

10. Einwohnerfragestunde

Herr Rotter weist die Einwohner auf die Datenschutzbestimmungen in der Einwohnerfragestunde hin.

Frau Thiele

Zu der Prioritätenliste Kitas – Derzeit ist die Kita Löderburg in der Planung. Wie wird die Liste zeitlich weiter abgearbeitet? Wird Kita Löderburg erst fertig gestellt und dann erst die nächste Kita in Angriff genommen?

Herr Zok

Einen Zeitplan gibt es nicht. Der Haushalt wird nachher eingebracht und Sie werden sehen, dass dort nichts weiter vorgemerkt ist.

Wir wollen das mit der Kita Löderburg schnell voranbringen und die Erfahrungen dazu mit dem PPP-Modell für die Zukunft nutzen.

Herr Nimmich

Besteht die Möglichkeit die Wandskulptur des ehemaligen Gebäudes der Kreismusikschule zu erhalten und an andere Stelle aufzubewahren?

Herr Zok

Es liegt dazu ein Sachantrag vor.

11. Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der beschließenden Ausschüsse sowie Bekanntgabe der in der Nichtöffentlichkeit gefassten Beschlüsse des Stadtrates

Herr Stops

gibt den gefassten Beschluss des Ausschusses für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben am 21.03.2024 bekannt.

Herr Klein

gibt die gefassten Beschlüsse des Ausschusses für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergaben am 18.03.2024 sowie am 03.04.2024 im schriftlichen Verfahren bekannt.

Herr Hauschild

gibt bekannt, dass der Ausschuss für Jugend, Senioren und Soziales am 19.03.2024 nur vorberatend tätig war.

Herr Wiest

gibt bekannt, dass der Ausschuss für Kultur, Bildung und Sport am 20.03.2024 nur vorberatend tätig war.

Herr Maaß

gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Staßfurt am 15.02.2024 bekannt.

12. Einbringung des 1. Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2024

Herr Wabnitz

führt in den 1. Haushaltsplanentwurf für das Haushaltsjahr 2024 ein.

Es ist kein Ausgleich im Ergebnisplan und Finanzplan möglich.

Ergebnisplan

Im Ergebnisplan erreichen die Erträge die Höhe der Aufwendungen nicht. Der Fehlbetrag in der Planung kann auch nicht vollständig durch die Inanspruchnahme von Rücklagen aus den Überschüssen der Ergebnisse gedeckt werden.

Finanzplan

Im Finanzplan reicht der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit nicht aus, um mindestens die Auszahlungen für die planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen zu decken.

Darüber hinaus ist die Stadt Staßfurt laut dem vorliegenden Entwurf nicht mehr in der Lage, innerhalb des mittelfristigen Finanzplanungszeitraumes ihren bestehenden Zahlungsverpflichtungen ohne Überschreiten der Genehmigungsgrenze nach § 110 Absatz 2 KVG LSA nachzukommen.

Das Haushaltskonsolidierungskonzept muss fortgeschrieben werden und zusammen mit der Haushaltssatzung und dem Haushaltsplan 2024 der Kommunalaufsicht des Salzlandkreises vorgelegt werden.

Ziel sollte es sein, einen genehmigungsfähigen Haushalt aufzustellen idealerweise ohne die Notwendigkeit eines Haushaltskonsolidierungskonzeptes.

Beratung und Beschlussfassungen

13. Beteiligungsbericht für das Wirtschaftsjahr 2022 Mitteilungsvorlage M/0047/2024

Es gibt Beratungsbedarf.

Herr Döbbel

Von der Umlandwohnungsbaugesellschaft liegt nur der Bericht von 2021 und nicht der von 2022 vor.

Herr Wabnitz

Der Bericht von 2022 liegt uns noch nicht vor. Sobald uns dieser uns vorliegt wird er weitergeleitet.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

14. Bericht über den Haushaltsvollzug zum 31.12.2023 gemäß § 26 KomHVO Mitteilungsvorlage M/0046/2024

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

15. Änderungen der Besetzungen der Ausschüssen des Stadtrates der Stadt Staßfurt Beschlussvorlage 0830/2024

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die zweite Änderung der Besetzung des Ausschusses für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben sowie die zweite Änderung der Besetzung des Ausschusses für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergaben

Frau Angelika Flügel wird als zweite Vertreterin der Fraktion DIE LINKE im Ausschuss für Finanzen, Rechnungsprüfung und Vergaben festgestellt.

Herr Klaus Dieter Magenheimer wird als zweiter Vertreter der Fraktion DIE LINKE im Ausschuss für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergaben festgestellt.

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

16. Vorgriffsbeschluss zur Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die brandschutztechnische Ertüchtigung des Verwaltungshauses II, Steinstraße 38, 39418 Staßfurt Beschlussvorlage 0828/2024

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Bereitstellung von 555.000,00 € im Haushaltsjahr 2024 zur Deckung des Finanzbedarfs für die brandschutztechnische Ertüchtigung des Verwaltungshauses II, Steinstraße 38, 39418 Staßfurt.

einstimmig angenommen

Ja 28 Nein 0 Enthaltung 1

**17. Beendigung der GESAS mbH durch Verschmelzung auf die BQI mbH Schönebeck
Beschlussvorlage 0832/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Beendigung der Gesellschaft für Struktur und Arbeitsmarktförderung Salzland mbH (GESAS mbH) durch Auflösung ohne Abwicklung im Wege der Verschmelzung gemäß § 2 Nr.1 i.V.m. §§ 46 ff UmwG mit der Beschäftigungsförderungs-, Qualifizierungs- und Innovationsgesellschaft mbH Schönebeck (BQI mbH).

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt genehmigt die Abstimmung des Bürgermeisters in der außerordentlichen Gesellschafterversammlung der BQI mbH am 15.12.2023 zum Beschluss über die Verschmelzung der GESAS mbH mit der BQI mbH.

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**18. 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0819/2024**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt vom 03.06.2004, zuletzt geändert am 08.04.2021.

zurückgezogen

**19. Kreditaufnahme zur Finanzierung von Investitionen aus der Kreditgenehmigung für das Haushaltsjahr 2023
Beschlussvorlage 0822/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die Aufnahme eines Kredites in Höhe von

6.704.000 € aus der Kreditgenehmigung für das Haushaltsjahr 2023 zur Finanzierung der Auszahlungen für Investitionen.

einstimmig angenommen

Ja 29 Nein 0 Enthaltung 0

**20. Einvernehmensherstellung "Katholisches Kinderhaus St. Martin" für das Jahr 2024
Beschlussvorlage 0829/2024**

Es gibt Beratungsbedarf.

**1. Änderungsantrag zur Vorlage 0829/2024 (UBvS)
Änderungsantrag 0829/2024/1**

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt *vorbehaltlich der Entscheidung der Schiedsstelle zur Position 4.2 der betriebswirtschaftlichen Prüfung hinsichtlich der Höhe der anerkannten Verwaltungskosten* die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tagesein-

richtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Katholischen Pfarrei St. Marien Staßfurt über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita „Kinderhaus St. Martin“ in Staßfurt für das Jahr 2024.

Zu strittigen Kostenposition 4.2. Offenlegung der Verwaltungskosten folgt die Stadt Staßfurt in vollem Umfang der Stellungnahme des Salzlandkreises.

einstimmig angenommen
Ja 18 Nein 0 Enthaltung 10

Herr Maschke hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt vorbehaltlich der Entscheidung der Schiedsstelle zur Position 4.2 der betriebswirtschaftlichen Prüfung hinsichtlich der Höhe der anerkannten Verwaltungskosten die Herstellung des Einvernehmens gem. § 11a des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen und in Tagespflege (KiFöG) zu der Entgeltvereinbarung zwischen dem Salzlandkreis und der Katholischen Pfarrei St. Marien Staßfurt über den Betrieb der Tageseinrichtung nach den §§78b bis 78e des Achten Buches Sozialgesetzbuch für die Kita „Kinderhaus St. Martin“ in Staßfurt für das Jahr 2024.

Zu strittigen Kostenposition 4.2. Offenlegung der Verwaltungskosten folgt die Stadt Staßfurt in vollem Umfang der Stellungnahme des Salzlandkreises.

mit Änderungen angenommen
Ja 10 Nein 1 Enthaltung 18

**21. Sachantrag - Erweiterung der Informationen zu den Stolpersteinen
Sachantrag 0815/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat beauftragt den Bürgermeister, Möglichkeiten für die Erweiterung der Informationen zu den Stolpersteinen prüfen zu lassen, eine geeignete Variante dem Stadtrat vorzustellen und nach Beschluss umzusetzen.

einstimmig angenommen
Ja 19 Nein 0 Enthaltung 10

**22. Sachantrag - Metallplastik / Wandfries - Montage Haus am See
Sachantrag 0816/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Sanierung des demontierten Wandfrieses (Metallplastik) vom Eingangsportal des ehemaligen Studentenwohnheims des „Instituts für Lehrerbildung“ Staßfurt (IfL) sowie dessen Montage im / am „Haus am See“ (Stadtbibliothek / -archiv) zu veranlassen.

Da aus dem Vertrag zur Beauftragung des Künstlers seinerzeit der Kreis Staßfurt als Auftraggeber ersichtlich ist, ist zu prüfen, wie eine finanzielle Beteiligung des Salzlandkreises als Rechtsnachfolger gestaltet werden kann.

einstimmig angenommen
Ja 22 Nein 0 Enthaltung 7

**23. Städtebaulicher Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt und dem Vorhabenträger zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt
Beschlussvorlage 0823/2024**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt bestätigt und beschließt den Städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Staßfurt, vertreten durch den Bürgermeister Herrn René Zok, und dem Vorhabenträger Gewerbeprojektmanagement e.K., vertreten durch Herrn Detlef Mispelbaum, aufgrund des Antrages auf Änderung eines Bebauungsplanes Nr. 49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt vom 08.11.2023.

mehrheitlich angenommen
Ja 17 Nein 8 Enthaltung 4

**24. Billigung und Beschluss zur Veröffentlichung des Bebauungsplanentwurfes Nr. 49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt, 1. Änderung, im Verfahren nach § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
Beschlussvorlage 0824/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt billigt den vorliegenden Planentwurf mit Begründung (v. Februar 2024) und beschließt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die Veröffentlichung des Bebauungsplan-entwurfes Nr. 49/17 „Neumarkt/Lehrter Straße“ in Staßfurt, 1. Änderung, im Verfahren nach § 13a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung).

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung des Bebauungsplanes ergibt sich aus der beigefügten Beschlussanlage 1.

mehrheitlich angenommen
Ja 19 Nein 8 Enthaltung 2

25. Anfragen und Anregungen

Frau Kietz

Was wurde bezüglich der Angriffe der Einsatzkräfte unternommen?

Herr Zok

Es wurde eine Anzeige gegen die Person gestellt. Die Problematik ist aber Bundesweit Thema. Es gibt eine Absichtserklärung, dass das Strafmaß angehoben werden soll.

Frau Kietz

Gibt es Ergebnisse oder einen aktuellen Stand zu der Einleitung von Ölsubstanzen in die Bode?

Herr Schneider

Frau Behne arbeitet ehrenamtlich und betreut den Grüngutcontainer in Üllnitz. Sie hat ihre Vergütung für 2023 bis jetzt noch nicht erhalten.

In der Haushaltsführung waren für den Albertinensee zur Erneuerung 40.000 € eingeplant. Jetzt sind es noch 10.000 €, es fehlen also 30.000 €. Wofür wurde das verwendet?

Herr Döbbel

Ich möchte nochmals darauf hinweisen, dass immer noch Fragen vom Oktober 2023, erneute Erinnerung am 12.03.2024, offen sind.

Wenn man Anfragen stellt, erwartet man auch eine Antwort oder eine Zwischenantwort.

Herr Rögner

Wir haben im letzten Stadtrat die Überarbeitung der Zielvereinbarung mit dem Eigenbetrieb beschlossen. Wie ist da der Stand? Das Thema steht nicht auf der Tagesordnung für den Betriebsausschuss nächste Woche.

Herr Wiest

Aus dem Keller des Hackeschen Haus dringt Wasser bis auf den Fußweg des Durchgangs zu Bennekeschen Hof. Gibt es dort Erkenntnisse?

Frau Epperlein

Das was dort zu Tage tritt ist Grundwasser. Es wurde festgestellt, dass dieses Haus keinen Anschluss für das Niederschlagswasser, wofür die Leitung in der Steinstraße liegt, hat. Die Einrichtung des Anschlusses wurde bereits beantragt. Die beauftragte Firma wird in nächster Zeit beginnen und die Abreiten werden bis Ende Mai andauern. Dadurch wird es auch eine Vollsperrung in der Steinstraße geben.

Herr Lärz

Ich möchte auch mal darauf hinweisen, dass sich am Marbegraben was getan hat.

Peter Rotter
Stadtratsvorsitzender

Anne Seltitz
Protokollantin

Alexander Wegener
Protokollant