



Datum: 12.03.2024

Niederschrift

Die **Sitzung des Ortschaftsrates Förderstedt** (OSR-F_29_VII) wurde am **Dienstag, 12.03.2024** im Sportplatz Atzendorf - Sportlerklausur der ZLG Atzendorf, Am Teich 3, OT Atzendorf, Staßfurt durchgeführt.

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Teilnehmer

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Peter Rotter

Mitglieder

Herr Günter Döbbel

Herr Detlev Walter Kiel

Herr Udo Laas

Herr Enrico Lärz (**abwesend ab TOP 13**)

Herr Peter Maier

Herr Hans-Günther Meyer

Herr Detlef Michelmann

Herr Heiko Preuß

Herr Gunter Schmidt

Herr Sven Schneider

Protokoll

Herr Alexander Wegener

Verwaltung

Herr Bürgermeister René Zok

Herr Riccardo Achilles – Serviceeinheitsleiter Verwaltungssteuerung und Service

Herr Frank Wabnitz – Serviceeinheitsleiter Finanzen und Beteiligungsmanagement

Frau Susanne Epperlein – Fachdienstleiterin Stadtsanierung und Bau

Frau Anke Michaelis-Knakowski – Fachdienstleiterin Planung, Umwelt und Liegenschaften

Herr Ingo Brüggemann – Leiter Stadtpflegebetrieb

Seniorenbeirat der Stadt Staßfurt

Herr Heinz-Peter Hadel

Presse

Abwesend:

Mitglieder

Herr Jörg Bünemann

Herr Rüdiger Faatz

Herr Steffen Seebach

Herr Ingo Wöhler

Herr Enrico Joo (Staufurter Volksstimme)

Stimmberechtigte:	zu Beginn der Sitzung	11
	ab TOP 13	10

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung
5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen des Ortsbürgermeisters
8. Informationen der Verwaltung
9. Informationen des Seniorenbeirates
10. Einbringung des 1. Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2024

Beratung und Beschlussfassungen

11. 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0819/2024
12. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet „Süd“, Gewerbegebiet Süd 4 in Staßfurt- OT Förderstedt, Aufstellung Stickstofftank
Beschlussvorlage 0821/2024
13. Anfragen und Anregungen

Nichtöffentlicher Teil

14. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung
 15. Vorstellung eines Bauprojektes
 16. Informationen des Ortsbürgermeisters
 17. Informationen der Verwaltung
- Beratung und Beschlussfassungen
18. Annahmen von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
 - 18.1. Annahme einer einseitigen Zuwendung ohne Gegenleistung gem. § 6 EEG 2023 von der juwi Wind Germany 249 GmbH & Co. KG und der juwi Wind Germany 250 GmbH & Co. KG in Zusammenhang mit der Errichtung von fünf Windenergieanlagen

Beschlussvorlage 0817/2024

1. Änderungsantrag zur Annahme einer einseitigen Zuwendung ohne Gegenleistung gem. § 6 EEG 2023 von der juwi Wind Germany 249 GmbH & Co. KG und der juwi Wind Germany 250 GmbH & Co. KG in Zusammenhang mit der Errichtung von fünf Windenergieanlagen
Änderungsantrag 0817/2024/1

19. Anfragen und Anregungen

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung des Ortschaftsrates

Herr Rotter eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Förderstedt und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung

Die ordnungsgemäße Einberufung wird festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Es sind 11 von 15 Mitgliedern des Ortschaftsrates anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Abstimmung über die Tagesordnung und der vorliegenden Anträge, Informationen und Veränderungen der Tagesordnung

Herr Rotter beantragt Rederecht für Herrn Dietz zum Tagesordnungspunkt 15.

Herr Rotter lässt über das Rederecht abstimmen:

Ja 11 Nein 0 Enthaltungen 0

Herr Rotter lässt über die Tagesordnung abstimmen:

Ja 11 Nein 0 Enthaltungen 0

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form mit dem Rederecht festgestellt.

5. Abstimmung über die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung

Herr Rotter lässt über die Niederschrift vom 23.01.2024 abstimmen:

Ja 10 Nein 0 Enthaltungen 1

Die Niederschrift der vorhergegangenen Sitzung wird ohne Änderungen festgestellt.

6. Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Einwohneranfragen.

7. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Rotter

Ich möchte über folgende Dinge informieren:

- In den Ortschaften ist wieder die Grüngutannahme geplant. Termine können Sie dementsprechend der Presse entnehmen.
- Es sind Osterfeuer in den Ortschaften Glöthe, Atzendorf, Brumby und Üllnitz geplant.

- Es haben Geschwindigkeitsmessungen in Glöthe und Brumby stattgefunden mit teils erschreckend hohen Geschwindigkeiten die festgestellt wurden. Zurzeit findet eine Geschwindigkeitskontrolle in Atzendorf aus Richtung Wolmirsleben kommend statt. Die Ergebnisse hierzu werden nachgeliefert.
- Ich biete wieder Bürgersprechstunden in Förderstedt und Atzendorf an. Die Termine finden Sie in den Schaukästen und in der Presse.
- Es gibt einen Teilerfolg zu verkünden, so soll 2029 eine Radverbindung zwischen Brumby und Calbe entstehen.
- Weiterhin möchte ich für das Thema Marbestraße noch ein Lob an den Eigenbetrieb und die Verwaltung richten. Die Zusammenarbeit hat gut geklappt.

8. Informationen der Verwaltung

Herr Brüggemann

Ich möchte Sie darüber informieren, dass der Wirtschaftsplan des Stadtpflegebetriebes vorberaten und bestätigt wurde. Es wurde eine zusätzliche Stelle als Baumpfleger eingeplant, da sich die Aufgaben sehr umfangreich gestalten.

Herr Döbbel

Ich bitte um einen gemeinsamen Termin mit Herrn Öhmig zum Thema Pflege der Grünanlagen.

Frau Epperlein

Als erstes möchte ich Sie darüber informieren, dass der sogenannte „Bürgermeisterkanal“ in Atzendorf durch eine Fachfirma erkundet wird. Dies geschieht für den Investor der Neubausiedlung „ehemalige Eisfabrik“.

Weiterhin wird im Bornschen Weg / Gartenstraße eine Sickerungsanlage gebaut. Der Antrag für die priorisierte Lösung wurde vom WAZV abgelehnt.

Herr Döbbel

Wie sieht es mit der Entlastung des restlichen Dorfes bei Niederschlägen aus? In der Herzstraße sammelt sich das Wasser regelmäßig bei Regenereignissen.

Frau Epperlein

Das wurde bereits bedacht.

Herr Achilles

Es stehen demnächst die Europa und Kommunalwahlen bei uns an. Dazu möchte ich Ihnen mitteilen, dass wir ein paar Wahllokale zusammengelegt haben. Speziell in Förderstedt betrifft das Löbnitz, die in Hohenerleben wählen sollen und auch Üllnitz, die in Glöthe wählen sollen. Bei der Briefwahl bleibt alles wie gehabt.

Herr Rotter

Ich gebe zu Protokoll, dass ich diese Vorgehensweise ausdrücklich nicht unterstütze. Es trifft hier wieder die „kleinen“. Es ist ohne Frage sachlich nachvollziehbar aber es sollte eine andere Lösung gefunden werden um das Problem zu beseitigen.

Herr Achilles

Ich verstehe Ihre Bedenken aber es gestaltet sich schwierig, so viele Wahllokale zu besetzen.

9. Informationen des Seniorenbeirates

Es gibt keine Informationen des Seniorenbeirates.

10. Einbringung des 1. Haushaltsplanentwurfes für das Haushaltsjahr 2024

Herr Wabnitz führt in das Thema ein und nennt Eckdaten des Haushaltsplanentwurfes. Das Ziel ist es, die schwarze Null zu erreichen. In der Vergangenheit haben wir dazu Rücklagen genutzt. Für den Ausgleich in diesem Jahr reichen die Rücklagen nicht mehr vollständig aus. Wir hatten noch ca. 8 Millionen Euro Rücklagen. Wir haben die Genehmigungsgrenze überschritten, was bedeutet, dass wir das Konsolidierungskonzept fortschreiben müssen. Die Zahlen sehen so aus, dass momentan ein Defizit von ca. 4,5 Millionen Euro entsteht.

Herr Döbbel

Ich bitte um eine detaillierte Gegenüberstellung der Personalkostenplanung anhand der Jahresabschlüsse der vergangenen Jahre und die Prognose für 2024.

Herr Döbbel

Warum erhöhen sich die Aufwendungen bei der Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen (vgl. Seite 28, Tabelle 8 Zeile 1) im Vergleich zu den Vorjahren so dramatisch? Ich bitte um eine detaillierte Aufstellung.

Beratung und Beschlussfassungen

**11. 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt
Beschlussvorlage 0819/2024**

Es gibt Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Staßfurt beschließt die 7. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Straßenreinigungsgebühr der Stadt Staßfurt vom 03.06.2004, zuletzt geändert am 08.04.2021.

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**12. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet „Süd“, Gewerbegebiet Süd 4 in Staßfurt- OT Förderstedt, Aufstellung Stickstofftank
Beschlussvorlage 0821/2024**

Es gibt keinen Beratungsbedarf.

Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Sanierung, Wirtschaft, Verkehr, Umwelt und Vergabe beschließt die Befreiung (Überschreitung der Baugrenze) gemäß § 36 BauGB i.V.m. §§ 30, 31 Abs. 2 BauGB von den Festsetzungen des B-Planes Gewerbegebiet „Süd“ in Staßfurt- OT Förderstedt, Aufstellung Stickstofftank (ca. 35m³), Gewerbegebiet Süd 4, Staßfurt- OT Förderstedt, Flur 8, Flurstücke 10/1, 10/2, 10/3, 1022, 1025, 1029, entsprechend beigefügter Begründung.

einstimmig angenommen

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

13. Anfragen und Anregungen

Herr Preuß

Im Gewerbegebiet Brumby entsteht durch parkende LKW-Fahrer eine starke Verschmutzung. Ich bitte um Prüfung, ob 3-4 Mülleimer aufgestellt werden können, um der Verschmutzung vorzubeugen.

Herr Rotter

Ich bitte um Prüfung und gegebenenfalls um Inanspruchnahme der Gewährleistungsrechte bei der sanierten Herzstraße. Dort bildet sich vermutlich ein loses Straßenpflaster.

Peter Rotter
Ortsbürgermeister

Alexander Wegener
Protokollant